AYTEMİZ YATIRIM BANKASI
ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE
SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Aytemiz Yatırım Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Aytemiz Yatırım Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından bankaların hesap ve kayıt düzenine ilişkin yayımlanan diğer düzenlemeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) genelge ve açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Banka'dan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	**Konunun denetimde nasıl ele alındığı**
Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyetiyle ölçülen krediler bakiyesi toplamı varlıklarının %75'ini oluşturmaktadır. İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen kredilerin değer düşüklüğünün tespiti, kredinin temerrüt durumuna, kredi riskindeki ilk muhasebeleştirme anına göre gerçekleşen değişime dayanan modele ve bu kredilerin bu modele uygun sınıflandırılmasına bağlıdır. Beklenen kredi zarar karşılıklarının, finansal varlıkların bulundukları aşamaya göre hesaplanması nedeniyle, kredilerin doğru sınıflandırılması önem taşımaktadır. Banka, beklenen kredi zararlarını hem bireysel hem de toplu olarak değerlendirerek tahmin etmektedir. Banka, bireysel karşılıkların hesaplanmasında, ilgili varlığa ilişkin gelecekte gerçekleşmesi beklenen nakit akışlarını ve kredi işlemleri için edinilen teminatın gerçeğe uygun değerini göz önünde bulundurmaktadır. Yukarıda açıklandığı gibi kredilere ilişkin değer düşüklüğü hesaplaması, karmaşık bir yapıya sahip olması, yönetimin yargılarını ve önemli tahmin ve varsayımları içermesi nedeniyle kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Bu alanda yaptığımız önemli denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir: - Kredi tahsisi, kullandırımı, teminatlandırma, tahsilat, takip, sınıflandırma ve değer düşüklüğü süreçlerine yönelik oluşturulan kontrollerin tasarım, uygulama ve işleyiş etkinliği bilgi sistemleri uzmanları ile beraber test edilmiştir. - Banka'nın değer düşüklüğü modelinde tanımlanan öznel ve nesnel kriterlerin Yönetmelik ve Standart ile uygunluğu kontrol edilmiştir. - Hazırlanan model ve metodoloji değerlendirilmiş, kontrol testleri ve detay analizler ile yapılan hesaplamaların değerlendirilmesi için çalışmalarımıza uzmanlar dahil edilmiştir. - Kredi inceleme çalışmaları, kredi dosyalarının ve bilgilerinin detaylı olarak incelenmesini ve sınıflandırılmasının kontrolünü kapsamaktadır. - Bireysel değerlendirmeye tabi tutulan kredilere ilişkin beklenen kredi zararı hesaplamaları için, ayrılan zarar karşılıklarının doğruluğu ileriye dönük nakit akış bilgileri ve teminat değerleri ile değerlendirilmiştir. - Toplu olarak değerlendirmeye tabi tutulan krediler için ise, hesaplama modellerindeki verinin doğruluğu ve bütünlüğü test edilmiş, ayrıca beklenen kredi zararı hesaplamaları, yeniden hesaplama yöntemiyle kontrol edilmiştir. Hesaplamada kullanılan, risk parametreleri için kurulan modeller incelenmiş ve seçilen örnek portföyler için risk parametreleri yeniden hesaplanmıştır. - Geleceğe yönelik beklentileri yansıtmak için kullanılan, makroekonomik modeller değerlendirilmiş, ilgili modellerin risk parametrelerine etkisi yeniden hesaplama yöntemi ile kontrol edilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Banka yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Banka'yı tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Banka'nın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu finansal tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDDK tarafından 2 Nisan 2015 tarihli 29314 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan "Bankaların Bağımsız Denetimi Hakkında Yönetmelik" ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Banka'nın iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Banka'nın sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Banka'nın sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Banka'nın 1 Ocak- 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Banka esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

An Independent Member of BAKER TILLY INTERNATIONAL
Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.

Şevket KARADAŞ, YMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 25 Şubat 2026

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş.' NİN
31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN
YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Adres	: Yamanevler Mah. Ahmet Tevfik İleri Cad. No:22-26A Ümraniye/ İstanbul
Telefon	: +90 216 295 36 36
Fax	: +90 216 295 36 37
Elektronik site adresi	: www.aytemizbank.com.tr
Elektronik posta adresi	: aytemizyatirimbank@hs03.kep.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ"e göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

1. BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
2. BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
3. İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
4. BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE VE RİSK YÖNETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER
5. KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
6. DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
7. BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

Hüseyin AYTEMİZ	***Deniz AKSU***	***Artun ÖZERDEM***	***Tolga UĞUR***
Yönetim Kurulu Başkanı	*Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür*	*Finans, Krediler ve Operasyon Grubundan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı*	*Bütçe Planlama ve Finansal Raporlama Direktörü*

Aynur EKE	***Gülnihal GÜNEL***
Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı	*Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Üyesi*

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Unvan	**:** Tolga UĞUR / Bütçe Planlama ve Finansal Raporlama Direktörü
Tel No	: +90 216 295 36 36
Fax No	: +90 216 295 36 37
E-posta	: tolga.ugur@aytemizbank.com.tr
Web	: www.aytemizbank.com.tr

İÇİNDEKİLER

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

		Sayfa
I.	Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi	1
II.	Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimi doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu guruba ilişkin açıklama	1
III.	Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar	3
IV.	Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar	3
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi	3
VI.	Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller	5

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I.	Bilanço	7
II.	Nazım hesaplar tablosu	9
III.	Gelir tablosu	10
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo	11
V.	Özkaynak değişim tablosu	12
VI.	Nakit akış tablosu	13
VII.	Kâr dağıtım tablosu	14

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar	15
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar	17
III.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar	18
IV.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar	18
V.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar	18
VI.	Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar	19
VII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar	22
VIII.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar	22
IX.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar	22
X.	Satış amaçlı duran varlıklar ve durdurulan faaliyetlere ilişkin açıklamalar	22
XI.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar	23
XII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar	23
XIII.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar	23
XIV.	Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve koşullu varlıklara ilişkin açıklamalar	24
XV.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklere ilişkin açıklamalar	24
XVI.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar	25
XVII.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar	26
XVIII	İhraç edilen hisse senetleri ve ihracına ilişkin açıklamalar	26
XIX.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar	26
XX.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklama ve dipnotlar	26
XXI.	Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar	27
XXII.	Diğer hususlara ilişkin açıklamalar	27

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine İlişkin Bilgiler

		Sayfa
I.	Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar	28
II.	Kredi riskine ilişkin açıklamalar	32
III.	Kur riskine ilişkin açıklamalar	39
IV.	Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar	42
V.	Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar	43
VI.	Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar	44
VII.	Kaldıraç oranına ilişkin açıklamalar	50
VIII.	Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar	50
IX.	Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar	51
X.	Bankalarca risk yönetimine ilişkin kamuya yapılacak açıklamalar	51

BEŞİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I.	Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	62
II.	Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar	70
III.	Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar	75
IV.	Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	78
V.	Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	83
VI.	Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar	84
VII.	Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar	85
VIII.	Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar	86

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I.	Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar	87
II.	Bağımsız denetçi / bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler	87

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

I.	Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar	88
II.	Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar	88
III.	Raporlama tarihinden sonraki olaylar	88

BİRİNCİ BÖLÜM

Banka Hakkında Genel Bilgiler

I. Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi:

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun ("Kurul") 23.05.2024 tarih ve 10913 sayılı Kararı ile, Bankaların İzne Tabi İşlemleri ile Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Yönetmeliğin 4'üncü maddesi kapsamında alınan bilgi ve belgeler ve söz konusu bilgi ve belgelere yönelik aynı maddenin ikinci fıkrasında verilen yetki çerçevesinde, 5411 sayılı Bankacılık Kanununun (''Bankacılık Kanunu'') 7 ve 8'inci maddeleri kapsamında yapılan inceleme ve değerlendirme neticesinde, Bankacılık Kanunu'nun 6'ncı maddesi uyarınca Aytemiz Finansal Hizmetler A.Ş., İsmail AYTEMİZ, Hüseyin AYTEMİZ, Ahmet AYTEMİZ ve Kerem AYTEMİZ tarafından 1.500.000 TL sermayeli "Aytemiz Yatırım Bankası A.Ş." (Banka) unvanlı bir yatırım bankası kurulmasına izin verilmesine karar verilmiştir.

Banka 08.08.2024 tarihli 11139 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde (TTSG) tescil ve ilan olmuştur. Kuruluşundan cari döneme kadar isminde veya statüsünde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Kurul'un 29.05.2025 tarihli toplantısında, 29.05.2025 tarih ve E-32521522-101.01.01-155898 sayılı yazı ve eklerinin incelenmesi sonucunda; Bankacılık Kanunu'nun 10'uncu maddesi ile Bankaların İzne Tabi İşlemleri ile Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Yönetmeliğin 7'nci maddesi kapsamında yapılan değerlendirme neticesinde, daha önce kuruluş izni verilen Banka'ya faaliyet izni verilmesine karar verilmiştir. Söz konusu karar 04.06.2025 tarih 32920 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak geçerlilik kazanmıştır.

Banka, 08.10.2025 tarihi itibarıyla bankacılık işlemlerine başlamıştır.

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklamalar:

Banka'nın kuruluş sermayesi 1.500.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1 Türk Lirası (TL) itibari değerinde 1.500 milyon adet paya bölünmüştür.

Banka, 01.08.2025 tarihinde yapmış olduğu 2024 Yılı Genel Kurul toplantısında 1.300.000 TL sermaye artırım kararı almıştır. Karar sonrasında ilgili başvurular yapılarak 1.300.000 TL tutarındaki sermaye tamamen ödenmiş olup, sermaye artışı İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilerek 13.08.2025 tarih ve 11392 sayılı TTSG'de ilan olmuştur. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 04.09.2025 tarihli yazısı ile sermaye artışına onay verilmiştir. Banka'nın 04.09.2025 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 2.800.000 TL olmuştur.

Bankanın sermaye detayı aşağıdaki gibidir.

Ortaklar	Pay Adedi	Payların Toplam İtibar Bedeli (TL)	Pay Oranı (%)
Aytemiz Finansal Hizmetler A.Ş.	2.660.000.000	2.660.000	%95
İsmail Aytemiz	56.000.000	56.000	%2
Hüseyin Aytemiz	28.000.000	28.000	%1
Ahmet Aytemiz	28.000.000	28.000	%1
Kerem Aytemiz	28.000.000	28.000	%1
TOPLAM	**2.800.000.000**	**2.800.000**	**%100**

Banka Hakkında Genel Bilgiler (devamı)

II. Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklamalar (devamı):

Ad Soyad/Ticaret Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Pay Adeti
Aytemiz Finansal Hizmetler A.Ş.	2.660.000	%95	2.660.000.000
İsmail Aytemiz	56.000	%2	56.000.000
Hüseyin Aytemiz	28.000	%1	28.000.000
Ahmet Aytemiz	28.000	%1	28.000.000
Kerem Aytemiz	28.000	%1	28.000.000
TOPLAM	**2.800.000**	**%100**	**2.800.000.000**

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Banka'nın nominal sermayesi tamamı ödenmiş olmak üzere 2.800.000 TL'dir (31 Aralık 2024: 1.500.000 TL olup, 375.000 TL'si ödenmiştir).

Banka Hakkında Genel Bilgiler (devamı)

III. Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar:

Adı ve Soyadı	Görevi	Göreve Atanma Tarihi	Öğrenim Durumu
Yönetim Kurulu ve Komite Üyeleri ile Genel Müdür			
Hüseyin Aytemiz	Yönetim Kurulu Başkanı Ücretlendirme Komitesi Başkanı	08.08.2024 29.08.2025	Doktora
Ahmet Aytemiz	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	08.08.2024	Lisans
	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı Kredi Komitesi Başkanı Ücretlendirme Komitesi Üyesi	29.08.2025	
Deniz Aksu	Yönetim Kurulu Üyesi – Genel Müdür Kredi Komitesi Üyesi	28.08.2024 29.08.2025	Lisans
Kerem Aytemiz	Yönetim Kurulu Üyesi	08.08.2024	Ön Lisans
Emre Köylü	Yönetim Kurulu Üyesi Kredi Komitesi Yedek Üyesi	08.08.2024 29.08.2025	Lisans
Sabiha Tekin	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	08.08.2024 29.08.2025	Lisans
Cemil Selim İsbir	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi	08.08.2024 29.08.2025	Lisans
Aynur Eke	Yönetim Kurulu Üyesi	06.09.2024	Lisans
	Denetim Komitesi Başkanı Kredi Komitesi Üyesi	29.08.2025	
Gülnihal Günel	Yönetim Kurulu Üyesi	01.08.2025	Lisans
	Denetim Komitesi Üyesi Kredi Komitesi Yedek Üyesi	29.08.2025	
Altan Tatlışen	Yönetim Kurulu Üyesi	01.08.2025	Lisans
Genel Müdür Yardımcıları			
Artun Özerdem*	Finans, Krediler ve Operasyondan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	03.02.2025	Lisans
Erdem Deniz Enisel	Bilgi Teknolojileri ve Bankacılık İşlemlerinden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	03.02.2025	Lisans
İlgen Ertuğ Utku	Hazine ve Yatırım Bankacılığından Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı	13.10.2025	Lisans

* Artun Özerdem 4 Nisan 2025 tarihinde Genel Müdür Vekili olarak atanmıştır.

IV. Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Ad Soyad/Ticaret Unvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Pay Adeti	Ödenmemiş Paylar
Aytemiz Finansal Hizmetler A.Ş.	2.660.000	%95	2.660.000.000	-
İsmail Aytemiz	56.000	%2	56.000.000	-
Hüseyin Aytemiz	28.000	%1	28.000.000	-
Ahmet Aytemiz	28.000	%1	28.000.000	-
Kerem Aytemiz	28.000	%1	28.000.000	-
Toplam	**2.800.000**	**%100**	**2.800.000.000**	-

V. Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi:

Banka, aşağıda öngörülen hususlar da dâhil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, Bankacılık Kanunu'nun 4. maddesinde belirtilen ve izin verilen (mevduat ve katılım fonu kabulü hariç) her türlü bankacılık işlemlerini yapmak, mevzuatın menetmediği her çeşit iktisadi, finansal ve ticari konularda teşebbüs ve faaliyetlerde bulunmak ve mevzuatın bankalar tarafından yapılmasına veya icrasına imkân verdiği bütün konularda iştigal etmek üzere kurulmuştur.

Banka Hakkında Genel Bilgiler (devamı)

V. Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi (devamı):

Banka'nın amaç ve konuları şunlardır;

- Mevzuata uygun olarak ticari, yatırım, bireysel ve diğer türde bankacılık yapabilir. Tüm ekonomik sektörlerde iştigal eden kurum ve kuruluşlara, bireylere, yurt içinde ve yurt dışında kısa, orta ve uzun vadeli teminatlı veya teminatsız her türlü nakdi ve kefalet, aval, ciro veya kabuller gibi gayri nakdi krediler verebilir ya da herhangi bir şekil ve surette ödünç verebilir, akreditif açabilir, açılmış akreditifleri teyit edebilir, akreditiflerle ve teminatlarla veya genel olarak ticari vasıtalarla ilgili sair işlemleri yapabilir, bunlarla ortaklık kurabilir ve kurulmuş olanlara katılabilir,
- Bankalar hakkında mevzuat, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ile sair kanunlar ve bunlara ilişkin yasal mevzuat uyarınca her türlü sınai ve ticari muamele, fiil ve işleri yapılabilir, bu konularda faaliyet gösteren özel hukuka ve kamu hukukuna göre kurulmuş kişi ve kuruluşlara iştirak edebilir, ortaklıklar kurabilir, kurulmuş veya kurulacak kamu hukuku ve özel hukuk tüzel kişilerinin hisse senetlerini, diğer menkul kıymetlerini, kıymetli evraklarını, tahvillerini satın alabilir, satabilir, üzerlerinde her türlü tasarrufta bulunabilir, rehnedebilir, rehin alabilir,
- Yurt içinde ve yurt dışında girişimciler tarafından doğrudan veya ortaklıklar halinde yürütülecek projelerin ve çalışmaların gerçekleştirilmesine yardımcı olur,
- Yerli ve yabancı sermayenin Türkiye'de yatırım yapmasına, kurulu veya kurulacak şirketlere katılmasına yardım, aracılık ve danışmanlık verir,
- Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde iç ve dış ticaret, sanayi, tarım, inşaat, madencilik, bayındırlık, taşımacılık, turizm, hayvancılık, bilgisayar sektörleri başta olmak üzere yurtiçi ve yurt dışında her sektörü ulusal ve uluslararası bankacılık yöntemleri ile finanse edebilir; her türlü kalkınma, yatırım, yap-işlet- devret projelerinin finansmanına aracılık edebilir, katılabilir, destekleyebilir,
- Rehin, ipotek ve diğer teminat karşılığında veya açık kredi şeklinde kısa, orta ve uzun vadeli ödünç verebilir,
- Her türlü menkul kıymet üzerinde, gerektiğinde ulusal/uluslararası kuruluşlarla iş birliğine girerek yurt içinde veya yurt dışında sermaye veya para piyasası işlemleri yapabilir ve bu amaçla kurulmuş/kurulacak şirketlere katılabilir,
- Yurt içi ve yurt dışı da dâhil olmak üzere her türlü leasing işlemlerine taraf olabilir, garanti verebilir, aracılık edebilir, bu amaçla şirketler kurabilir ve kurulacak şirketlere katılabilir,
- Yurt içi ve yurt dışında mevzuatın öngördüğü tarzda her türlü faktoring işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili finansmanda bulunabilir, mali ve finansal konularda sektör ve konu bazında danışmanlık hizmetleri görebilir,
- Her türlü türev işlemleri, vadeli döviz alım/satım da dâhil her türlü döviz işlemleri, forfaiting, repo, ters repo dahil işlemleri yapabilir, bunlarla ilgili kurulmuş ve kurulacak borsalara üye olabilir, bu borsalarda işlem yapabilir,
- Altın, gümüş ve sair kıymetli madeni alıp, satabilir,
- Yurt içinde ve yurt dışında teknoloji ve bankacılık alanlarındaki gelişmelere uygun olarak çağrı merkezi, telefon bankacılığı, elektronik bankacılık, elektronik ticaret, internet gibi bilgi işlem teknolojisi yoluyla müşterilerine çağdaş bankacılık hizmetleri sunabilir,
- Bunları gerçekleştirebilmek için gerekli altyapı yatırımlarını kendisi veya bir başka kuruluşla müşterek yapabilir, bir başka kuruluştan gerekli altyapıyı kiralayabilir. Söz konusu hizmetleri kuruluşuna katılacağı veya iştirak edeceği şirketler aracılığı ile yapabilir ve bu amaçla kurulmuş veya kurulacak şirketlerle görevlendirme sözleşmeleri akdedebilir. Müşterilerine doğrudan bankacılık hizmeti verebilmek için tüm elektronik ve veri iletişimine dayalı altyapılarda internet ve diğer servis sağlayıcı olabilir,
- Yurt içi ve yurt dışı bankalarla muhabirlik ilişkisi kurabilir. T.C. Merkez Bankası ve yurtiçi ve yurtdışı bankalar ile her türlü bankacılık işlemlerini yapabilir,
- Ulusal ve uluslararası kurulmuş ve kurulacak tüm para piyasalarında Türk Lirası ve döviz cinsinden faaliyette bulunabilir,

V. Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi (devamı):

- Bankacılık Kanunu'nun belirlediği sınır ve şartlar dâhilinde, maksat ve konusunu gerçekleştirmek amacıyla yurtiçinde ve yurtdışında taşınmaz mal iktisap edebilir, bunları devir ve ferağ, ipotek edebilir ve başkaca ayni haklarla tahdit edebilir; kısmen veya tamamen kiraya verebilir ve üzerlerinde her türlü şahsi veya ayni haklar ve yükümlülükler kurabilecek şekilde tasarrufta bulanabilir,
- Bankacılık Kanunu hükümleri çerçevesinde alacaklarını tahsil amacıyla yurt içinde ve yurt dışında taşınır ve taşınmaz mallar iktisap edip üzerlerinde ayni ve/veya şahsi hak veya yükümlülük ihdas eden işlemler yapabilir. Banka lehine yurt içinde ve yurt dışında taşınır ve taşınmaz mal rehni ile ticari işletme rehni kabul edebilir, gayrimenkul kiralayabilir,
- Alacakların teminat altına alınmasını veya tahsil edilmesini sağlamak için kendi lehine ipotek alabilir, kaldırabilir, garame ipotek anlaşmaları yapabilir, ticari işletme rehni ve menkul rehni tesis ettirebilir, kaldırabilir, kira sözleşmeleri akdedebilir,
- Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı her türlü sermaye piyasası aracını ihraç edebilir, üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, bunlar üzerine kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,
- Banka yurt içi ve yurt dışında her türlü sigorta acenteliği işlemi yapabilir, bu amaçla sigorta şirketleri ile sigorta acenteliği anlaşmaları imzalayabilir,
- Sermaye Piyasası Kanunu'nun bankaları yetkili kıldığı menkul kıymetler aracılık faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca menkul kıymetler yatırım fonu kurabilir, işletebilir, yönetebilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri uyarınca sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunabilir, Sermaye Piyasası Kanunu'nun, Bankacılık Kanunu'nun ve sair Kanun ve mevzuatın bankalara tanıdığı veya tanıyacağı hak ve yetkileri kullanarak diğer iş ve işlemleri yapabilir,
- Hazine tahvillerini, bonolarını ve Hazine'ce çıkarılmış ve çıkarılacak sair menkul kıymetleri, sermaye piyasası araçlarını, Kamu Ortaklığı ve Özelleştirme İdaresi de dâhil olmak üzere kamu ve özel hukuk tüzel kişilerince çıkarılmış ve çıkarılacak menkul kıymetleri ve sair sermaye piyasası araçlarını satın alabilir, satabilir ve üzerlerinde her türlü hukuki tasarrufta bulunabilir, bunları rehnedebilir, üzerlerinde kendi lehine rehin tesis edebilir, kaldırabilir,
- Bankacılık ile ilgili eğitim, ekonomik organizasyon, müşavirlik faaliyetlerinde bulunabilir,
- Sosyal sorumluluk kapsamında ve ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslar dahilinde bağış yapabilir,
- Yurt içi ve yurt dışındaki ekonomik, mali, teknik ve bankacılık alanında gelişmeleri izleyerek etüt edebilir, ettirebilir ve bu konularda yayınlar yapabilir,
- Yasal kurallar ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilen her türlü para ve sermaye piyasası faaliyetini, bu işleri yapmaya yetkili kuruluşların acentesi olarak da yapabilir,
- Bankacılık Kanunu ve yürürlükteki mevzuatın çizdiği sınırlar çerçevesinde kamu ve özel sektör kuruluşlarına finansman sağlanması, proje finansmanı, şirket birleşme ve devralmaları, şirket yeniden yapılandırmaları, özelleştirme, halka açılma, menkul kıymet ihraçları, öz varlık, hisse ve hisse senedi değerlendirmeleri ve devirleri, fizibilite etütleri ve sektör araştırmaları yapılması ve karşılıklı ticaret konularında aracılık ve danışmanlık hizmetleri sunabilir,
- Mevzuatın bankaları yetkili kıldığı veya bundan sonra kılacağı ulusal ve uluslararası bankacılık işlemlerini yapabilir,
- Bankacılık ve sermaye piyasaları mevzuatı ile beraber bankalara uygulanabilecek diğer tüm mevzuat çerçevesinde izin verilen tüm işlemleri, söz konusu mevzuat hükümlerinde ileride yapılacak değişiklikleri de kapsayacak şekilde ve bunlar için ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli izinler alınmış olmak kaydıyla gerçekleştirilebilir.

VI. Banka ile bağlı ortaklıkları arasında özkaynakların derhal transfer edilmesinin veya borçların geri ödenmesinin önünde mevcut veya muhtemel, fiili veya hukuki engeller:

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

I. Bilanço

II. Nazım Hesaplar Tablosu

III. Gelir Tablosu

IV. Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

V. Özkaynak Değişim Tablosu

VI. Nakit Akış Tablosu

VII. Kâr Dağıtım Tablosu

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (Finansal Durum Tablosu)

			Bağımsız Denetimden Geçmiş			Bağımsız Denetimden Geçmiş		
VARLIKLAR		**Dipnot**	**Cari Dönem (31/12/2025)**			**Önceki Dönem (31/12/2024)**		
			TP	**YP**	**Toplam**	**TP**	**YP**	**Toplam**
I.	**FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**		**591.063**	**109.554**	**700.617**	**376.401**	**-**	**376.401**
1.1.	**Nakit ve Nakit Benzerleri**		**521.923**	**99.874**	**621.797**	**376.401**	**-**	**376.401**
1.1.1	Nakit Değerler ve Merkez Bankası	**5-1.a**	19	-	19	5	-	5
1.1.2	Bankalar	**5-1.ç**	516.899	99.874	616.773	376.396	-	376.396
1.1.3	Para Piyasalarından Alacaklar		5.005	-	5.005	-	-	-
1.2	**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar**	**5-1.b**	**1.005**	**460**	**1.465**	-	-	-
1.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		1.005	460	1.465	-	-	-
1.2.2	Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3	Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.3	**Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar**	**5-1.e**	**68.116**	**9.220**	**77.336**	-	-	-
1.3.1	Devlet Borçlanma Senetleri		68.116	9.220	77.336	-	-	-
1.3.2	Sermayede Payı Temsil Edilen Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.3.3	Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.4	**Türev Finansal Varlıklar**	**5-1.c**	**19**	**-**	**19**	-	-	-
1.4.1	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Kısmı		19	-	19	-	-	-
1.4.2	Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
II.	**İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)**		**2.622.741**	**-**	**2.622.741**	-	-	-
2.1	**Krediler**	**5-1.f**	2.622.741	-	2.622.741	-	-	-
2.2.	**Kiralama İşlemlerinden Alacaklar**	**5-1.i**	-	-	-	-	-	-
2.3	**Faktoring Alacakları**		-	-	-	-	-	-
2.4	**İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar**	**5-1.g**	-	-	-	-	-	-
2.4.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.4.2	Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.5	**Donuk Alacaklar**		-	-	-	-	-	-
2.6	**Özel Karşılıklar (-)**		-	-	-	-	-	-
III.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)**		-	-	-	-	-	-
3.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
3.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV.	**ORTAKLIK YATIRIMLARI**		-	-	-	-	-	-
4.1	**İştirakler (Net)**		-	-	-	-	-	-
4.1.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
4.2	**Bağlı Ortaklıklar (Net)**		-	-	-	-	-	-
4.2.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3	**Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)**		-	-	-	-	-	-
4.3.1	Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V.	**MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**	**5-1.k**	**151.351**	**-**	**151.351**	**59.235**	**-**	**59.235**
VI.	**MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**	**5-1.l**	**2.855**	**-**	**2.855**	**238**	**-**	**238**
6.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer		2.855	-	2.855	238	-	238
VII	**YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)**	**5-1.m**	-	-	-	-	-	-
VIII.	**CARİ VERGİ VARLIĞI**		-	-	-	-	-	-
IX.	**ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI**	**5-1.n**	**16.303**	**449**	**16.752**	-	-	-
X.	**DİĞER AKTİFLER**	**5-1.ö**	**20.424**	**-**	**20.424**	**2.955**	**-**	**2.955**
	VARLIKLAR TOPLAMI		**3.404.737**	**110.003**	**3.514.740**	**438.829**	**-**	**438.829**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO (Finansal Durum Tablosu)

	YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2025)			Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem (31/12/2024)		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	**MEVDUAT**	**5-2.a**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.	**ALINAN KREDİLER**	**5-2.c**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III.	**PARA PİYASALARINA BORÇLAR**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IV.	**İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
4.1	Bonolar		-	-	-	-	-	-
4.2	Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3	Tahviller		-	-	-	-	-	-
V.	**FONLAR**	**5-2.a**	**146.059**	**-**	**146.059**	**-**	**-**	**-**
5.1	Müstakrizlerin Fonları		141.809	-	141.809	-	-	-
5.2	Diğer		4.250	-	4.250	-	-	-
VI.	**GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VII.	**TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
7.1	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
7.2	Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
VIII.	**FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER (Net)**	**5-2.d**	**34.863**	**-**	**34.863**	**-**	**-**	**-**
X.	**KARŞILIKLAR**	**5-2.f**	**53.636**	**1.498**	**55.134**	**-**	**-**	**-**
10.1	Genel Karşılıklar		49.066	1.498	50.564	-	-	-
10.2	Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.3	Çalışan Hakları Karşılığı		4.570	-	4.570	-	-	-
10.4	Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.5	Diğer Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
XI.	**CARİ VERGİ BORCU**	**5-2.g**	**76.966**	**-**	**76.966**	**5.793**	**-**	**5.793**
XII.	**ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**	**5-2.g**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XIII.	**SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
13.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV.	**SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
14.1	Krediler		-	-	-	-	-	-
14.2	Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XV.	**DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**		**15.423**	**749**	**16.172**	**18.409**	**-**	**18.409**
XVI.	**ÖZKAYNAKLAR**	**5-2.ı**	**3.185.514**	**32**	**3.185.546**	**414.627**	**-**	**414.627**
16.1	**Ödenmiş Sermaye**		**2.800.000**	**-**	**2.800.000**	**375.000**	**-**	**375.000**
16.2	**Sermaye Yedekleri**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
16.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2	Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3	**Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**		**(55)**	**-**	**(55)**	**-**	**-**	**-**
16.4	**Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**		**600**	**32**	**632**	**-**	**-**	**-**
16.5	**Kâr Yedekleri**		**39.627**	**-**	**39.627**	**-**	**-**	**-**
16.5.1	Yasal Yedekler		1.981	-	1.981	-	-	-
16.5.2	Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3	Olağanüstü Yedekler		37.646	-	37.646	-	-	-
16.5.4	Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6	**Kâr veya Zarar**		**345.342**	**-**	**345.342**	**39.627**	**-**	**39.627**
16.6.1	Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
16.6.2	Dönem Net Kâr veya Zararı		345.342	-	345.342	39.627	-	39.627
	YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		**3.512.461**	**2.279**	**3.514.740**	**438.829**	**-**	**438.829**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

NAZIM HESAPLAR		BİN TÜRK LİRASI					
		Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem (31/12/2025)			Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem (31/12/2024)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A.	**BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)**	**5.715.148**	**99.873**	**5.815.021**	-	-	-
I.	**GARANTİ ve KEFALETLER**	**212.032**	-	**212.032**	-	-	-
1.1.	Teminat Mektupları	**212.032**	-	**212.032**	-	-	-
1.1.1.	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	-	-	-	-	-	-
1.1.3.	Diğer Teminat Mektupları	212.032	-	212.032	-	-	-
1.2.	Banka Kredileri	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	İthalat Kabul Kredileri	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Diğer Banka Kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3.	Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	Belgeli Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.3.2.	Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.4.	Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5.	Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1.	T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2.	Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6.	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.7.	Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-	-	-
1.8.	Diğer Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.9.	Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
II.	**TAAHHÜTLER**	**5.399.319**	-	**5.399.319**	-	-	-
2.1.	Cayılamaz Taahhütler	**646.500**	-	**646.500**	-	-	-
2.1.1.	Vadeli, Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.2.	Vadeli, Mevduat Al.-Sat. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3.	İştir. Ve Bağ. Ort. Ser. İşt. Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.4.	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	645.000	-	645.000	-	-	-
2.1.5.	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6.	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü	-	-	-	-	-	-
2.1.7.	Çekler İçin Ödeme Taahhütlerimiz	-	-	-	-	-	-
2.1.8.	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	-	-	-	-	-	-
2.1.9.	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hiz.İliş.Pro.Uyg.Taah.	-	-	-	-	-	-
2.1.11.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.1.12.	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13.	Diğer Cayılamaz Taahhütler	1.500	-	1.500	-	-	-
2.2.	Cayılabilir Taahhütler	**4.752.819**	-	**4.752.819**	-	-	-
2.2.1.	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri	4.752.819	-	4.752.819	-	-	-
2.2.2.	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
III.	**TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR**	**103.797**	**99.873**	**203.670**	-	-	-
3.1.	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-
3.1.1.	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.2.	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3.	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2.	Alım Satım Amaçlı İşlemler	**103.797**	**99.873**	**203.670**	-	-	-
3.2.1.	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.1.1.	Vadeli Döviz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.2.	Vadeli Döviz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.	Para ve Faiz Swap İşlemleri	**103.797**	**99.873**	**203.670**	-	-	-
3.2.2.1.	Swap Para Alım İşlemleri	103.797	-	103.797	-	-	-
3.2.2.2.	Swap Para Satım İşlemleri	-	99.873	99.873	-	-	-
3.2.2.3.	Swap Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.2.4.	Swap Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.3.	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.1.	Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.2.	Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1.	Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2.	Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6.	Diğer	-	-	-	-	-	-
B.	**EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)**	**9.542.981**	-	**9.542.981**	-	-	-
IV.	**EMANET KIYMETLER**	-	-	-	-	-	-
4.1.	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-	-	-	-
4.2.	Emanete Alınan Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-
4.3.	Tahsile Alınan Çekler	-	-	-	-	-	-
4.4.	Tahsile Alınan Ticari Senetler	-	-	-	-	-	-
4.5.	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6.	İhracına Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7.	Diğer Emanet Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.8.	Emanet Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
V.	**REHİNLİ KIYMETLER**	**9.542.981**	-	**9.542.981**	-	-	-
5.1.	Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-
5.2.	Teminat Senetleri	-	-	-	-	-	-
5.3.	Emtia	12.145	-	12.145	-	-	-
5.4.	Varant	-	-	-	-	-	-
5.5.	Gayrimenkul	-	-	-	-	-	-
5.6.	Diğer Rehinli Kıymetler	9.530.836	-	9.530.836	-	-	-
5.7.	Rehinli Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
VI.	**KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER**	-	-	-	-	-	-
	BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)	**15.258.129**	**99.873**	**15.358.002**	-	-	-

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KÂR VEYA ZARAR TABLOSU

			Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	**Dipnot**	**Cari Dönem (01/01/2025-31/12/2025)**	**Önceki Dönem (01/01/2024-31/12/2024)**
I.	**FAİZ GELİRLERİ**	**5-4.a**	**925.149**	**85.447**
1.1	Kredilerden Alınan Faizler		80.022	-
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		-	-
1.3	Bankalardan Alınan Faizler		768.014	85.447
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		69.995	-
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		7.118	-
1.5.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılanlar		180	-
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		6.938	-
1.5.3	İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülenler		-	-
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		-	-
II.	**FAİZ GİDERLERİ**	**5-4.b**	**12.961**	**-**
2.1	Mevduata Verilen Faizler		-	-
2.2	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		-	-
2.3	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5	Kiralama Faiz Giderleri		9.136	-
2.6	Diğer Faiz Giderleri		3.825	-
III.	**NET FAİZ GELİR / GİDERİ [I - II]**		**912.188**	**85.447**
IV.	**NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ / GİDERLERİ**		**(516)**	**-**
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		87	-
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		81	-
4.1.2	Diğer		6	-
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		603	-
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere		-	-
4.2.2	Diğer		603	-
V.	**TEMETTÜ GELİRLERİ**	**5-4.c**	-	-
VI.	**TİCARİ KÂR/ZARAR (Net)**	**5-4.ç**	**414**	**1.058**
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		22	1.107
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		19	-
6.3	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		373	(49)
VII.	**DİĞER FAALİYET GELİRLERİ**	**5-4.d**	**335**	**-**
VIII.	**FAALİYET BRÜT KÂRI (III+IV+V+VI+VII)**		**912.421**	**86.505**
X.	**KREDİ KARŞILIKLARI (-)**	**5-4.e**	**50.564**	**-**
XI.	**PERSONEL GİDERLERİ (-)**		**201.785**	**16.142**
XII.	**DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)**	**5-4.f**	**160.272**	**13.210**
XIII.	**NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (IX-X-XI)**	**5-4.g**	**499.800**	**57.153**
XIV.	**BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI**		-	-
XV.	**ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR**		-	-
XVI.	**NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI**		-	-
XVII	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XII+..+XV)**	**5-4.g**	**499.800**	**57.153**
XVIII.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI**	**5-4.ğ**	**(154.458)**	**(17.526)**
18.1.	Cari Vergi Karşılığı		(171.187)	(17.526)
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(1.019)	-
18.3.	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		17.748	-
XIX.	**SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV ± XVI)**	**5-4.h**	**345.342**	**39.627**
XX.	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER**		-	-
20.1.	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
20.2.	İştirak, Bağ.Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş ort.) Satış Kârları		-	-
20.3.	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XX1	**DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)**		-	-
21.1.	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
21.2.	İştirak, Bağ.Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş ort.) Satış Zararları		-	-
21.3.	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XXII	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIX- XX)**		-	-
XXIII.	**DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)**		-	-
23.1.	Cari Vergi Karşılığı		-	-
23.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
23.3.	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XXIV.	**DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XXI ± XXII)**		-	-
XXV.	**DÖNEM NET KÂR VE ZARARI (XVIII+XXIII)**	**5-4.ı**	**345.342**	**39.627**
	Hisse Başına Kâr/Zarar (Tam TL)		-	-

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU			
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		**BİN TÜRK LİRASI**	
		Bağımsız Denetim Geçmiş Cari Dönem (01/01/2025-31/12/2025)	**Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem (01/01/2024-31/12/2024)**
I.	**DÖNEM KÂRI/ZARARI**	**345.342**	**39.627**
II.	**DİĞER KAPSAMLI GELİRLER**	**577**	**-**
2.1	**Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar**	**(55)**	**-**
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(55)	-
2.1.4	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2	**Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar**	**632**	**-**
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
2.2.2.	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	632	-
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.2.5	Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.2.6	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
III.	**TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)**	**345.919**	**39.627**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

BİN TÜRK LİRASI

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Diğer Sermaye Yedekleri	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr Yedekleri	Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kâr veya Zararı	Toplam Özkaynak
						1	2	3	4	5	6				
	ÖNCEKİ DÖNEM														
	(31/12/2024)														
I.	**Önceki Dönem Sonu Bakiyesi**	**375.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**375.000**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**	**375.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**375.000**
IV.	**Toplam Kapsamlı Gelir**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**39.627**	**39.627**
V.	**Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VI.	**İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VII.	**Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X.	**Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI.	**Kâr Dağıtımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.1	Dağıtılan Temettü	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.3	Diğer	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+....+X+XI)	**375.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**39.627**	**414.627**
	CARİ DÖNEM														
	(31/12/2025)														
I.	**Önceki Dönem Sonu Bakiyesi**	**375.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**39.627**	**414.627**
II.	**TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
III.	**Yeni Bakiye (I+II)**	**375.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**39.627**	**414.627**
IV.	**Toplam Kapsamlı Gelir**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(55)**		**-**	**632**	**-**	**-**	**-**	**345.342**	**345.919**
V.	**Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı**	**2.425.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2.425.000**
VI.	**İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VII.	**Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
VIII.	**Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
IX.	**Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
X.	**Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
XI.	**Kâr Dağıtımı**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.981**	**37.646**	**(39.627)**	**-**
11.1	Dağıtılan Temettü	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
11.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	1.981	37.646	(39.627)	**-**
11.3	Diğer	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+....+X+XI)	**2.800.000**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(55)**		**-**	**632**	**-**	**1.981**	**37.646**	**345.342**	**3.185.546**

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerleme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerleme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (Nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları) ifade eder.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

AYTEMİZ YATIRIM BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU			
		BİN TÜRK LİRASI	
		Cari Dönem (31/12/2025)	Önceki Dönem (31/12/2024)
A.	**BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**		
1.1	**Bankacılık Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı**	**385.196**	**43.024**
1.1.1	Alınan Faizler (+)	869.657	85.447
1.1.2	Ödenen Faizler (-)	(11.716)	-
1.1.3	Alınan Temettüler (+)	-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)	87	-
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)	335	-
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar (+)	-	-
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)	(201.785)	(16.142)
1.1.8	Ödenen Vergiler (-)	(105.871)	(14.129)
1.1.9	Diğer (+/-)	(165.511)	(12.152)
1.2	**Bankacılık Faaliyetleri Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim**	**(2.431.131)**	**17.850**
1.2.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış	(1.465)	-
1.2.2	Bankalar Hesabındaki Net (Artış) Azalış		-
1.2.3	Kredilerdeki Net (Artış) Azalış	(2.584.149)	-
1.2.4	Diğer Varlıklarda Net (Artış) Azalış	(114.978)	(2.954)
1.2.5	Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.6	Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış)	144.814	-
1.2.7	Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.8	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.9	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.10	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	124.647	20.804
		-	
I.	**Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**	**(2.045.935)**	**60.874**
B.	**YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**		
II.	**Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı**	**(123.517)**	**(59.473)**
2.1	İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
2.2	Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		-
2.3	Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	(123.517)	(59.473)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)	-	-
2.5	Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
2.7	Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
2.8	Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	-	-
2.9	Diğer (+/-)	-	-
		-	
C.	**FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI**	-	
III.	**Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit**	**2.414.848**	**375.000**
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)	-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)	-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)		-
3.4	Temettü Ödemeleri (-)	-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)	(10.152)	-
3.6	Diğer (+/-)	2.425.000	375.000
		-	
IV.	**Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi**	-	-
V.	**Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış**	245.396	376.401
VI.	**Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)**	376.401	-
VII.	**Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar**	**621.797**	**376.401**

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

KÂR DAĞITIM TABLOSU	Cari Dönem (31/12/2025)(1)	Önceki Dönem (31/12/2024)
I.DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1.DÖNEM KÂRI	499.800	57.153
1.2.ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	(154.458)	(17.526)
1.2.1.Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(171.187)	(17.526)
1.2.2.Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3.Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	16.729	-
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	**345.342**	**39.627**
1.3.GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	-	-
1.4.BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	1.981
1.5.BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A-(1.3+1.4+1.5)]	345.342	37.646
1.6.ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7.PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8.YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11.STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12.OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	37.646
1.13.DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14.ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1.DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2.İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3.ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1.Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2.İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3.Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4.Kâra İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5.Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4.PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5.YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam TL)	-	-
3.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	**0,0251**
4.2.HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	**2,5**
4.3.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4.İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(1) Kar dağıtımı kararı Banka Olağan Genel Kurul toplantısında belirlenmekte olup, finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla 2025 yılı Genel Kurul toplantısı henüz gerçekleştirilmemiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

MUHASEBE POLİTİKALARI

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar

1. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması

Konsolide olmayan finansal tablolar, Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik hükümleri ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") hükümlerine (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır. Bununla birlikte, TMS/TFRS'de yer alan TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı ("TMS 29"), aşağıda açıklandığı üzere bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri açısından uygulanmamaktadır. Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" ve "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" ile bunlara ek ve değişiklikler getiren tebliğlere uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk Lirası ("TL") olarak, Bankacılık Kanunu, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Aksi belirtilmedikçe, finansal rapor ve dipnotlarda tüm bakiyeler Bin Türk Lirası ("TL") olarak sunulmuştur.

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (devamı)

1. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması (devamı)

TFRS 9 Finansal Araçlar Standartına İlişkin Açıklamalar

KGK tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9") 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanmaya başlanmıştır.

TFRS 9 kapsamında olan tüm finansal varlıkların, ilk muhasebeleştirme sonrasında, itfa edilmiş maliyeti veya gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Özellikle, sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmeyi amaçlayan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile yalnızca anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına sahip borçlanma araçları, sonraki muhasebeleştirmede genellikle itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. Hem sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmek, hem de finansal varlığı satmak amacıyla elde tutan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açan borçlanma araçlarının genel olarak gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür. Diğer tüm borçlanma araçları ve özkaynak araçları, sonraki hesap dönemlerinin sonunda gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür. Ayrıca, TFRS 9 uyarınca işletmeler, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimlerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilirler. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Banka, değer düşüklüğü karşılıklarını 22 Haziran 2016 tarih ve 29750 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar İçin ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak ayırmaktadır. BDDK'nın 29.05.2025 tarihli izni ile Banka'nın karşılıklarının TFRS 9 yerine, Yönetmeliğin 10'uncu, 11'inci, 13'üncü ve 15'inci maddeleri kapsamında ayrılabilmesine izin verilmiştir. Bu çerçevede Banka, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda TFRS 9 uygulamayan bankalar için yönetmelikte belirtilen esaslara göre genel ve özel karşılık hesaplaması yapmıştır.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri

TFRS 16 Kiralamalar Standardı ("TFRS 16"), kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve operasyonel kiralama işlemlerinin bilanço dışında gösterilmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır. Bunun yerine, mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tek bir muhasebe modeli ortaya konulmaktadır. Kiralayanlar için muhasebeleştirme önemli ölçüde mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir. Bu standart 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri itibarıyla geçerli olup, Banka'nın TFRS 16 kiralama işlemlerine konu işlemleri bulunmaktadır.

I. Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar (devamı)

2. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerleme esasları, BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere ve BDDK tarafından özel bir düzenleme yapılmamış olması durumunda TMS/TFRS kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerleme esasları aşağıda yer alan II no'lu dipnotta açıklanmaktadır.

KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuruda, TMS/TFRS'yi uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2024 raporlama döneminden itibaren finansal tablolarında TMS 29 (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama)'u uygulamalarına karar verilmiş, ayrıca kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleme konusunda serbestlik tanınmıştır. Bu kapsamda, BDDK'nın 12 Aralık 2023 tarihli ve 10744 sayılı kararı uyarınca, bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına ve 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı kararı uyarınca, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiş olup, BDDK'nın 5 Aralık 2024 tarih ve 11021 sayılı kararı uyarınca bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2025 yılında da enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar verilmiştir. Banka, 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulamamış ve enflasyon düzeltmesi yapmamıştır.

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Finansal araçların kullanım stratejisi

Banka'nın temel faaliyet alanı, Bireysel, Kurumsal ve Ticari Bankacılık müşterilerine sunulan kredi, nakit yönetimi, dış ticaret finansmanı, yapılandırılmış finansman, hazine ürün ve hizmetleri ve mevduat kabul etme haricindeki tüm bankacılık hizmetlerini ve yatırım bankacılığı faaliyetlerini kapsamaktadır.

Banka kendini özkaynaklarıyla finanse etmiş olup, Banka sermayesini vadeli mevduat, devlet iç borçlanma senetleri ve ticari/kurumsal müşterilere sağlanan krediler ile yönetmiştir. Banka müşteri tipleri, coğrafi ve sektörel dağılımlarda yoğunlaşmalardan kaçınacak, temkinli kredi analizi ve risk kontrolleri kurarak ileride ortaya çıkabilecek sorunlu kredileri kolaylıkla tespit edilebilecektir. Likidite oranlarının sektör ortalamalarının üzerinde tutulması planlanmış, likidite yapısının vadesi gelmiş tüm yükümlülükleri karşılayacak şekilde ayarlanmasına özen gösterilmiştir.

Gerektiğinde, yurt içi ile yurt dışı bankalardaki limitler, organize piyasalar (Takasbank Para Piyasası, Borsa İstanbul, TCMB, vb.), sermaye piyasası araçları dahilinde borçlanma imkânı sağlanabilecektir. Bilanço dışı risk alanları, swap, vadeli döviz işlemleri ve gayri nakdi kredi ve yükümlülüklerinden oluşacaktır.

Faize duyarlı aktif kalemlerinin faiz yapıları dengeli olarak dağıtılmış olup, faiz hareketlerinin etkisi minimize edilmiştir. Aynı şekilde kur riski yönetiminde döviz pozisyonunun yasal limitler içinde dengede kalması hedeflenmekte olup, olası kur hareketlerinin etkilerine karşı bağışıklık sağlanmıştır. Organize ve tezgahüstü piyasalarda yapılan işlemler, Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda belirlenen limitler çerçevesinde gerçekleştirilmektedir.

Yasal limitler ve Banka'nın risk yönetimi uygulamaları dahilinde döviz pozisyonu izlenmekte olup, döviz pozisyonu piyasa şartları göz önüne alınarak belirlenen döviz cinslerinden oluşan bir sepet dengesine göre oluşturulmaktadır.

II. Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar (devamı)

Yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar

Yabancı para işlemlerinden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurlarından evalüasyona tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo kârı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.

III. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar

Banka 2025 yılı içinde türev (para swap) işlemi yapmıştır. Bunun yanında faiz swapları, çapraz para swapları, vadeli döviz alım satım, futures işlemleri ile opsiyon işlemleri de yapılacaktır. Banka, "Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan" sınıfında muhasebeleştirmektedir.

Türev işlemlerden doğan alacak ve yükümlülükler sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir. Türev işlemler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlenmekte ve gerçeğe uygun değerlerin pozitif veya negatif olmasına göre türev finansal varlıklar veya türev finansal yükümlülükler hesaplarında bilanço içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerleme sonucu türev finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinde meydana gelen farklar, gelir tablosunda ticari kâr/zarar kaleminde türev finansal işlemlerden kâr/zarar altında muhasebeleşmektedir. Türev araçların gerçeğe uygun değeri, piyasada oluşan gerçeğe uygun değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

IV. Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Faiz gelirleri ve giderleri, etkin faiz yöntemi (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) ile tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faiz tahakkukunun olması durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca elde tutulması esnasında kazanılan faizler kâr veya zarar tablosunda gösterilir.

V. Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar

Nakdi ve gayri nakdi kredilere ilişkin komisyon gelir veya giderleri ve bankacılık hizmet gelir veya giderleri ait olduğu dönemin süresine bağlı olarak tahakkuk veya tahsil esasına göre TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardına ("TFRS 15") uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı, ortaklık alımı veya satımı gibi işlemlere ilişkin danışmanlık ve proje hizmetleri yoluyla sağlanan gelirler, niteliğine göre işlemlerin tamamlanması, hizmetin verilmesi süresince veya tahsil edildiklerinde gelir kaydedilmektedir.

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar

Finansal araçlar, finansal varlıklar, finansal yükümlülükler ve türev enstrümanları kapsamaktadır. Finansal araçlar, Banka'nın söz konusu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Banka'nın bilançosunda yer almaktadır.

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Gerçeğe uygun değer, istekli alıcı ve satıcıların bir araya geldiği piyasalarda bir varlığın başka bir varlıkla değiştirilebileceği veya bir taahhüdün yerine getirilebileceği değerdir. Bir finansal varlığın gerçeğe uygun değeri, aktif bir pazarın mevcudiyeti durumunda, satıştan elde edilebilecek tutara veya satın almadan doğabilecek borca eşittir.

Finansal varlıkların tahmini gerçeğe uygun değeri Banka tarafından piyasalara ilişkin bilgiler ve gerekli değerleme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değerin belirlenmesinde kullanılan piyasa verilerinin yorumlanmasına gerek duyulmaktadır. Bu nedenle, bu raporda sunulan tahminler Banka'nın varlıklarını elden çıkarması durumunda cari piyasa koşullarında elde edebileceği değerler olmayabilir. Bazı finansal araçların maliyet değerine eşit olan kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli nitelikleri nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu varsayılmaktadır.

Finansal araçların ilk muhasebeleştirilme esnasında hangi kategoride sınıflandırılacağı, yönetim için kullanılan ilgili iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine bağlıdır.

1. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarar'a Yansıtılan Finansal Varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kâr zarara yansıtılan finansal varlığı Devlet Borçlanma Senetleri'nden oluşmaktadır ve 1.465 TL'dir (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlenmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değerin tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin kar veya zarar tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerler tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler, gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

"Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" portföyünde sabit faizli hazine bonusu, devlet tahvilleri ve Türk Hazine'si tarafından ihraç edilmiş Eurobond'ların yanı sıra TÜFE endeksli devlet tahvilleri de bulunmaktadır. Söz konusu TÜFE endeksli kıymetler, reel kupon oranları ve ihraç tarihindeki referans enflasyon endeksi ile değerleme tarihindeki referans enflasyon endeksi baz alınarak değerlenmekte ve muhasebeleştirilmektedir. Bu kıymetlerin fiili kupon ödeme tutarlarının hesaplamasında kullanılan referans endeksler iki ay öncesinin TÜFE'sine göre oluşturulmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, finansal tablolarda "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" kalemi altındaki "Devlet Borçlanma Senetleri" değeri 77.336 TL (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

3. İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Banka'nın itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklarının tamamı kredilerden oluşmaktadır ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 2.622.741 TL kredisi bulunmaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

VI. Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

Krediler

Krediler, borçluya para, mal veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan, sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Kredilerin ve alacakların ilk kayıtları elde etme maliyetleri dâhil olmak üzere gerçeğe uygun değerleri ile yapılmakta ve müteakiben iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlenmektedir. Kredilerin teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve benzeri diğer masraflar kâr/zarar hesaplarına yansıtılmaktadır.

Nakdi krediler içerisinde izlenen bireysel ve kurumsal krediler içeriklerine göre, Tek Düzen Hesap Planı ("THP") ve İzahnamesi'nde belirtilen hesaplarda orijinal bakiyelerine göre muhasebeleştirilmektedir.

Dövize endeksli bireysel ve ticari krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası ("TP") hesaplarda izlenmekte, müteakip dönemlerde ise ilgili dönem kurlarının başlangıç kurlarının üzerinde veya altında olması durumuna göre kredinin anapara tutarında meydana gelen artış ya da azalışlar gelir tablosunda kambiyo kâr/zararı hesaplarına kaydedilmektedir.

Geri ödemeler, geri ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir tablosunda kambiyo kâr/zararı hesaplarına yansıtılmaktadır.

İştirak ve bağlı ortaklıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın iştiraki ve bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

VII. Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığını değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder. Bir finansal varlık veya finansal varlık grubu, yalnızca, ilgili varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın ("zarar/kayıp olayı") meydana geldiğine ve söz konusu zarar olayının (veya olaylarının) ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akışları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur. Kullandırılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin bulguların varlığı halinde ilgili krediler; 22 Haziran 2016 tarih 29750 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde sınıflandırılan krediler için ayrılması gerekli özel ve genel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan karşılıklar ilgili dönemin kâr/zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

VIII. Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması ya da varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi durumunda, bilançoda net değerleri ile gösterilir.

IX. Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar

Repoya konu olan menkul kıymetler Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Finansal Varlıklar" portföylerinde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmeleri karşılığında elde edilen fonlar pasifte "Para Piyasalarına Borçlar" hesabında izlenmekte, repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç verim oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır.

Ters repo işlemleri "Para Piyasalarından Alacaklar" hesabında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için iç verim oranı yöntemine göre gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

X. Satış amaçlı duran varlıklar ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılma kriterlerini sağlayan varlıklar defter değerleri ile ölçülür ve söz konusu varlıklar üzerinden amortisman ayırma işlemi durdurulur, bu varlıklar bilançoda ayrı olarak sunulur. Bir varlığın satış amaçlı elde tutulan bir varlık olarak sınıflandırılabilmesi için ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) bu tür varlıkların (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışında sıkça rastlanan ve alışılmış koşullar çerçevesinde derhal satılabilecek durumda olması ve satış olasılığının yüksek olması gerekir. Satış olasılığının yüksek olması için uygun bir yönetim kademesi tarafından, varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına ilişkin bir plan yapılmış ve alıcıların tespiti ile planın tamamlanmasına yönelik aktif bir program başlatılmış olmalıdır. Ayrıca, varlık (veya elden çıkarılacak varlık grubu) gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat ile aktif olarak pazarlanıyor olmalıdır. Çeşitli olay veya koşullar satış işleminin tamamlanma süresini bir yıldan fazlaya uzatabilir.

X. Satış amaçlı duran varlıklar ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar (devamı)

Söz konusu gecikmenin, işletmenin kontrolü dışındaki olaylar veya koşullar nedeniyle gerçekleşmiş olması ve işletmenin ilgili varlığın (veya elden çıkarılacak varlık grubunun) satışına yönelik satış planının devam etmekte olduğuna dair yeterli kanıt bulunması durumunda söz konusu varlıklar satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılmaya devam edilir.

Durdurulan bir faaliyet, bir bankanın elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur.

Banka'nın 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla satış amaçlı elde tutulan veya durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlığı bulunmamaktadır.

XI. Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın maddi olmayan duran varlıkları yazılım programları ve gayrimaddi haklardan oluşmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar "Maddi Olmayan Duran Varlıkların Muhasebeleştirilmesi Standardı" ("TMS 38") uyarınca kayıtlara maliyet bedelinden alınmaktadır.

Banka maddi olmayan duran varlıklara ilişkin tükenme paylarını, varlıkların faydalı ömürlerine göre normal amortisman yöntemi ve azalan bakiyeler yöntemine göre ayrılmaktadır.

XII. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

"TMS 16- Maddi Duran Varlıklar" uyarınca maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar net elden çıkarma hasılatı ile ilgili maddi duran varlığın net defter değeri arasındaki fark olarak hesaplanmaktadır. Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar üzerinde rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır. Banka'nın kayıtlarında bulunan maddi duran varlıklar üzerinden normal amortisman ve azalan bakiyeler yöntemine göre ayrılmaktadır.

XIII. Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar

Banka, kiralama işlemlerine konu işlemleri olduğunda kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesinde TFRS 16'yı uygulanmaktadır.

TFRS 16 uyarınca, Banka kiralamanın başlangıcında kiralama konusu sabit kıymetin kira ödemelerinin bugünkü değerini esas almak suretiyle kullanım hakkı tutarı hesaplayacak ve maddi duran varlıklara dahil edecektir. Pasifte ise ilgili tarih itibarıyla ödenmemiş olan kira ödemelerini bugünkü değeri üzerinden ölçerek kiralama işlemlerinden yükümlülükler altında kaydedecektir. Kira ödemeleri, borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilecektir.

Kiralama konusu sabit kıymetler kira dönemi esas alınmak suretiyle amortismana tabi tutmaktadır.

XIV. Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve koşullu varlıklara ilişkin açıklamalar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumunda karşılık muhasebeleştirilmektedir. Karşılıklar, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın Banka yönetimi tarafından yapılan en iyi tahminine göre hesaplanır ve etkisinin önemli olduğu durumlarda bugünkü değerine indirmek için iskonto edilir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülmediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar geçmiş olaylardan kaynaklanan ve Banka'nın tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan, bir veya daha fazla kesin mahiyette olmayan olayın ileride gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlıklardır. Banka koşullu varlıkları finansal tablolara yansıtmamaktadır. Ancak ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını temin etmek amacıyla koşullu varlıklarını sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutmaktadır. Ekonomik faydanın Banka'ya girmesi neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin oluştuğu dönemin finansal tablolarına dahil edilmekte, ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, Banka söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında göstermektedir.

XV. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklere ilişkin açıklamalar

Mevcut İş Kanunu gereğince, Banka emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve haklı fesih koşulları haricindeki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür. İlişikteki finansal tablolarda, Banka aktüeryal metot kullanarak TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardına ("TMS 19") uygun olarak kıdem tazminatı karşılığı hesaplamış ve muhasebeleştirmiştir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kullanılan başlıca aktüeryal tahminler şöyledir:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İskonto Oranı	%5,51	-
Tahmin Edilen Kıdem Tazminatına Hak Kazanma Oranı	%100	-

Banka, çalışanlarının bir hesap dönemi boyunca sunduğu hizmetler karşılığında ödenmesi beklenen iskonto edilmiş, çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar için finansal tablolarında TMS 19 kapsamında karşılık ayırmıştır.

Banka çalışanlarının üyesi olduğu vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar bulunmamaktadır.

XVI. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar

Cari vergi

15.07.2023 tarihinde yayımlanan 7456 Sayılı Kanun ile 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren vergilendirme dönemlerinde elde edecekleri kazançlara uygulanmak üzere vergi oranı %30 olarak belirlenmiştir. Buna istinaden 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal tablolarda Kurumlar Vergisi oranı %30 olarak uygulanmıştır.

Kurumlar Vergisi Kanunu gereği üçer aylık dönemler itibarıyla Gelir Vergisi Kanunu'nda belirtilen esaslara göre ve kurumlar vergisi oranında geçici vergi hesaplanmakta ve ödenmektedir. Söz konusu geçici vergi ödemeleri cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmektedir.

Vergi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Cari döneme ilişkin vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer dönemlerde vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan, gelir tablosunda belirtilen kârdan farklılık gösterir. Ödenecek cari vergi tutarları peşin ödenen vergi tutarlarıyla netleştirilerek finansal tablolarda gösterilmektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimî temsilcisi aracılığıyla ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik tam mükellef kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip aynı gün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 30'uncu günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

25.12.2025 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan 7571 sayılı Kanun'un geçici 37.madde hükmünde; şartlar oluşsa dahi, 2025, 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı belirtilmiştir. Bu düzenlemeye göre, 31 Aralık 2025 tarihli VUK mali tablolarına enflasyon düzeltmesi uygulanmayacaktır.

Yurt içi asgari kurumlar vergisi, 02.08.2024 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 7524 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen 32/C maddesiyle, 2025 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlara uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir. Söz konusu düzenleme ile KVK'nın 32. ve 32/A maddeleri hükümleri dikkate alınarak hesaplanan kurumlar vergisinin, indirim ve istisnalar düşülmeden (kanunda sayılanlar hariç) önceki kurum kazancının %10'undan az olamayacağı öngörülmüştür. Asgari kurumlar vergisi, geçici vergi dönemleri için uygulanması gerekirken; ilk defa faaliyete başlayan kurumlar hakkında ilk üç hesap döneminde uygulanmaz.

XVI. Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar (devamı)

Cari vergi (devamı)

02.08.2024 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan 7524 sayılı Kanun'un 37 ila 50. maddeleri arasında Küresel Matrah Aşındırmayı Önleme (GloBE) kurallarına paralel olarak Küresel Asgari Tamamlayıcı Vergi ile Nitelikli Yerel Asgari Tamamlayıcı Vergi düzenlemeleri yer almaktadır. Buna göre, nihai ana işletmesinin konsilde finansal tablosundaki yıllık konsolide hasılatı, gelirin raporlandığı hesap döneminden önceki dört hesap döneminin en az ikisinde 750 milyon Avro karşılığı Türk Lirası sınırını geçen çok uluslu işletme gruplarının bağlı işletmelerinin ilgili hesap dönemindeki kazançları, yerel ve küresel asgari tamamlayıcı kurumlar vergisine tabidir. Küresel asgari tamamlayıcı vergi, 2024 hesap döneminden (yetersiz vergilendirilen ödemeler esası kapsamındaki küresel asgari tamamlayıcı kurumlar vergisi 2025 hesap döneminden) itibaren uygulanacaktır. Küresel asgari kurumlar vergisi oranı %15'tir.

Ertelenmiş vergi

Banka, bir varlığın veya borcun defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplayarak kayıtlarına yansıtmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

İşlemler ve diğer olaylar kâr veya zararda muhasebeleştirilmişse, bunlarla ilgili vergi etkileri de kâr veya zararda muhasebeleştirilir. İşlemler ve diğer olaylar doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilir. Vergi provizyonunun doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili olan kısmı özkaynaklar hesap grubunda yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi borcu vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında %30 vergi oranı kullanılmıştır.

XVII. Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar

Gerçeğe uygun değer üzerinden yansıtılan finansal araçlara ilişkin yükümlülükler hariç, finansal yükümlülükler işlem maliyetleri dahil elde etme maliyetleri ile kayıtlara alınmakta ve izleyen dönemlerde "etkin faiz oranı yöntemi" ile hesaplanan iskonto edilmiş bedelleri ile değerlenmektedir. Banka tarafından hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç edilmemiştir.

XVIII. İhraç edilen hisse senetleri ve ihracına ilişkin açıklamalar

Bankanın cari dönemde ihraç edilmiş hisse senedi bulunmamaktadır.

XIX. Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar

Aval ve kabullerin ödemeleri, müşterilerin ödemeleri ile eşzamanlı olarak gerçekleştirilmektedir. Aval ve kabuller olası borç ve taahhütler olarak bilanço dışı işlemlerde gösterilmektedir. Bilanço tarihleri itibarıyla aktif karşılığı bir yükümlülük olarak gösterilen aval ve kabuller bulunmamaktadır.

XX. Devlet teşviklerine ilişkin açıklama ve dipnotlar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın almış olduğu herhangi bir devlet teşviği bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

XXI. Raporlamanın bölümlemeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar

Banka faaliyet bölümleri aşağıda gösterilmiştir.

Risk Sınıfı	Kurumsal Bankacılık	Hazine	Diğer	Toplam
Cari Dönem (1 Ocak- 31 Aralık 2025)				
Net faiz geliri/(gideri)	76.197	845.127	(9.136)	**912.188**
Net ücret ve komisyon gelirleri/(giderleri)	(516)	-	-	**(516)**
Temettü gelirleri	-	-	-	-
Ticari kâr/(zarar)	-	414	-	**414**
Diğer faaliyet gelirleri	-	-	335	**335**
Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı (-)	(50.564)	-	-	**(50.564)**
Diğer faaliyet giderleri ve personel giderleri (-)	-	-	(362.057)	**(362.057)**
Vergi öncesi kâr (zarar)	25.117	845.541	(370.858)	**499.800**
Vergi karşılığı	-	-	(154.458)	**(154.458)**
Dönem net kârı	**25.117**	**845.541**	**(525.316)**	**345.342**
Cari Dönem (1 Ocak- 31 Aralık 2025)				
Bölüm varlıkları	2.622.741	700.617	-	**3.323.358**
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	191.382	**191.382**
Toplam varlıklar	**2.622.741**	**700.617**	**191.382**	**3.514.740**
Bölüm yükümlülükleri	196.623	-	-	**196.623**
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	3.318.117	**3.318.117**
Toplam yükümlülükler	**196.623**	**-**	**3.318.117**	**3.514.740**

Risk Sınıfı	Kurumsal Bankacılık	Hazine	Diğer	Toplam
Önceki Dönem (1 Ocak- 31 Aralık 2024)				
Net faiz geliri/(gideri)	-	85.447	-	**85.447**
Net ücret ve komisyon gelirleri/(giderleri)	-	-	-	-
Temettü gelirleri	-	-	-	-
Ticari kâr/(zarar)	-	1.058	-	**1.058**
Diğer faaliyet gelirleri	-	-	-	-
Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı (-)	-	-	-	-
Diğer faaliyet giderleri ve personel giderleri (-)	-	-	(29.352)	**(29.352)**
Vergi öncesi kâr (zarar)	-	86.505	(29.352)	**57.153**
Vergi karşılığı	-	-	(17.526)	**(17.526)**
Dönem net kârı	**-**	**86.505**	**(46.878)**	**39.627**
Önceki Dönem (1 Ocak- 31 Aralık 2024)				
Bölüm varlıkları	-	376.401	-	**376.401**
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	62.428	**62.428**
Toplam varlıklar	**-**	**376.401**	**62.428**	**438.829**
Bölüm yükümlülükleri	-	-	-	-
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	438.829	**438.829**
Toplam yükümlülükler	**-**	**-**	**438.829**	**438.829**

XXII. Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar "İlişkili Taraf Açıklamaları Standardı" ("TMS 24") kapsamında ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler Beşinci Bölüm VII no'lu dipnotta gösterilmiştir.

Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar

Nakit akış tablolarının hazırlanmasına esas olan "Nakit" kasa, efektif, yoldaki paralar ve satın alınan banka çekleri ile TCMB dahil bankalardaki vadesiz mevduat olarak, "Nakde eşdeğer varlık" ise orijinal vadesi üç aydan kısa olan bankalararası para piyasası plasmanları, bankalardaki vadeli depolar ve menkul kıymetlere yapılan yatırımlar olarak tanımlanmaktadır.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler

I. Özkaynak kalemlerine ilişkin açıklamalar

Özkaynak tutarı ve sermaye yeterliliği standart oranı "Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik" ile "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" hükümleri çerçevesinde hesaplanmaktadır.

BDDK'nın 19 Aralık 2024 tarih ve 11038 sayılı kararı ile; 12 Aralık 2023 tarihli ve 10747 sayılı Kurul Kararında belirtilen, 23 Ekim 2015 tarihli ve 29511 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca kredi riskine esas tutar hesaplamasında; parasal varlıklar ile parasal olmayan varlıklardan, tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki kalemler dışında kalanların Türkiye Muhasebe Standartları uyarınca değerlenmiş tutarları ve ilgili özel karşılık tutarları hesaplanırken 26 Haziran 2023 tarihine ait Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurunun kullanılabilmesine yönelik uygulamanın; aksi yönde bir BDDK Kararı alınıncaya kadar, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren uygulanmak üzere; 28 Haziran 2024 tarihine ait TCMB döviz alış kurunun kullanılması suretiyle devam ettirilmesine karar verilmiştir.

Banka 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sermaye yeterliliği standart oranına girdi teşkil eden kredi riskine esas tutarın hesaplanmasında, yukarıdaki düzenlemeler çerçevesinde 28 Haziran 2024 tarihine ait Merkez Bankası döviz alış kurlarını kullanmıştır.

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan sermaye yeterliliği standart oranı **%210,16** olarak gerçekleşmiştir (31 Aralık 2024: %301,44).

	Cari Dönem (31/12/2025)	**Önceki Dönem (31/12/2024)**
ÇEKİRDEK SERMAYE		
Bankanın tasfiyesi halinde alacak hakkı açısından diğer tüm alacaklardan sonra gelen ödenmiş sermaye	2.800.000	375.000
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Yedek Akçeler	39.627	-
Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) uyarınca özkaynaklara yansıtılan kazançlar	632	-
Kâr	345.342	39.627
Net Dönem Kârı	345.342	39.627
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklardan bedelsiz olarak edinilen ve dönem kârı içerisinde muhasebeleştirilmeyen hisseler	-	-
İndirimler Öncesi Çekirdek Sermaye	**3.185.601**	**414.627**
Çekirdek Sermayeden Yapılacak İndirimler		-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 9 uncu maddesinin birinci fıkrasının (i) bendi uyarınca hesaplanan değerleme ayarlamaları	-	-
Net dönem zararı ile geçmiş yıllar zararı toplamının yedek akçelerle karşılanamayan kısmı ile TMS uyarınca özkaynaklara yansıtılan kayıplar	55	-
Faaliyet kiralaması geliştirme maliyetleri	1.412	-
İlgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan şerefiye	-	-
İpotek hizmeti sunma hakları hariç olmak üzere ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan diğer maddi olmayan duran varlıklar	1.444	238
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıkları hariç olmak üzere gelecek dönemlerde elde edilecek vergilendirilebilir gelirlere dayanan ertelenmiş vergi varlığının, ilgili ertelenmiş vergi yükümlülüğü ile mahsup edildikten sonra kalan kısmı	-	-
Gerçeğe uygun değeri üzerinden izlenmeyen varlık veya yükümlülüklerin nakit akış riskinden korunma işlemine konu edilmesi halinde ortaya çıkan farklar	-	-
Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarının, toplam karşılık tutarını aşan kısmı	-	-
Menkul kıymetleştirme işlemlerinden kaynaklanan kazançlar	-	-

Bankanın yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerlerinde, kredi değerliliğindeki değişikliklere bağlı olarak oluşan farklar sonucu ortaya çıkan gerçekleşmemiş kazançlar ve kayıplar	-	-
Tanımlanmış fayda plan varlıklarının net tutarı	-	-
Bankanın kendi çekirdek sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Kanunun 56'ncı maddesinin dördüncü fıkrasına aykırı olarak edinilen paylar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının çekirdek sermayenin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayenin %15'ini aşan tutarlar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan aşım tutarı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Yeterli ilave ana sermaye veya katkı sermaye bulunmaması halinde çekirdek sermayeden indirim yapılacak tutar	-	-
Çekirdek Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	**2.911**	**238**
Çekirdek Sermaye Toplamı	**3.182.690**	**414.389**
İLAVE ANA SERMAYE		**-**
Çekirdek sermayeye dahil edilmeyen imtiyazlı paylara tekabül eden sermaye ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
İndirimler Öncesi İlave Ana Sermaye	**3.182.690**	**414.389**
İlave Ana Sermayeden Yapılacak İndirimler		**-**
Bankanın kendi ilave ana sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar	-	-
Bankanın ilave ana sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 7'nci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların ilave ana sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
Kurulca belirlenecek diğer kalemler	-	-
Geçiş Sürecinde Ana Sermayeden İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar	-	-
Şerefiye veya diğer maddi olmayan duran varlıklar ve bunlara ilişkin ertelenmiş vergi yükümlülüklerinin Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Net ertelenmiş vergi varlığı/vergi borcunun Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı (-)	-	-
Yeterli katkı sermaye bulunmaması halinde ilave ana sermayeden indirim yapılacak tutar (-)	-	-
İlave ana sermayeden yapılan indirimler toplamı	-	-
İlave Ana Sermaye Toplamı	-	-
Ana Sermaye Toplamı (Ana Sermaye= Çekirdek Sermaye + İlave Ana Sermaye)	**3.182.690**	**414.389**
KATKI SERMAYE		**-**
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri	-	-
Kurumca uygun görülen borçlanma araçları ve bunlara ilişkin ihraç primleri (Geçici Madde 4 kapsamında olanlar)	-	-
Karşılıklar (Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin 8 inci maddesinin birinci fıkrasında belirtilen tutarlar)	**18.973**	**-**
İndirimler Öncesi Katkı Sermaye	**18.973**	**-**
Katkı Sermayeden Yapılacak İndirimler		**-**
Bankanın kendi katkı sermayesine yapmış olduğu doğrudan veya dolaylı yatırımlar (-)	-	-
Bankanın katkı sermaye kalemlerine yatırım yapan bankalar ile finansal kuruluşlar tarafından ihraç edilen ve Yönetmeliğin 8 inci maddesinde belirtilen şartları taşıyan özkaynak kalemlerine bankanın yaptığı yatırımlar	-	-

Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin %10'nunu aşan kısmı (-)	-	-
Ortaklık paylarının %10 veya daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamı	-	-
- Kurulca belirlenecek diğer kalemler (-)	-	-
Katkı Sermayeden Yapılan İndirimler Toplamı	-	-
Katkı Sermaye Toplamı	**18.973**	-
Toplam Özkaynak (Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı)	**3.201.663**	**414.389**
Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamı (Toplam Özkaynak)	-	-
Kanunun 50 ve 51 inci maddeleri hükümlerine aykırı olarak kullandırılan krediler	-	-
Kanunun 57'nci maddesinin birinci fıkrasındaki sınırı aşan tutarlar ile bankaların alacaklarından dolayı edinmek zorunda kaldıkları ve aynı madde uyarınca elden çıkarmaları gereken emtia ve gayrimenkullerden edinim tarihinden itibaren beş yıl geçmesine rağmen elden çıkarılamayanların net defter değerleri	-	-
Kurulca belirlenecek diğer hesaplar	-	-

Geçiş Sürecinde Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamından (Sermayeden) İndirilmeye Devam Edecek Unsurlar		
Ortaklık paylarının yüzde %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonları toplamının, bankanın çekirdek sermayesinin yüzde onunu aşan kısmının, Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların doğrudan ya da dolaylı olarak ilave ana sermaye ve katkı sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının toplam tutarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ilave ana sermayeden ve katkı sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarının, geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarının ve ipotek hizmeti sunma haklarının Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin ikinci fıkrasının (1) ve (2)'nci alt bentleri uyarınca çekirdek sermayeden indirilecek tutarlarının, Yönetmeliğin Geçici 2'nci maddesinin -birinci fıkrası uyarınca çekirdek sermayeden indirilmeyen kısmı	-	-
ÖZKAYNAK		
Toplam Özkaynak (Ana sermaye ve katkı sermaye toplamı)	**3.201.663**	**414.389**
Toplam Risk Ağırlıklı Tutarlar	**1.523.442**	**137.469**
SERMAYE YETERLİLİĞİ ORANLARI		
Çekirdek Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	208,91	301,44
Ana Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	208,91	301,44
Sermaye Yeterliliği Oranı (%)	210,16	301,44
TAMPONLAR		
Toplam ilave çekirdek sermaye gereksinimi oranı (a+b+c)	2,50	2,50
a) Sermaye koruma tamponu oranı (%)	2,50	2,50
b) Bankaya özgü döngüsel sermaye tamponu oranı (%)	-	-
c) Sistemik önemli banka tamponu oranı (%) **	-	-
Sermaye Koruma ve Döngüsel Sermaye Tamponlarına İlişkin Yönetmeliğin 4'üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca hesaplanacak ilave çekirdek sermaye tutarının risk ağırlıklı varlıklar tutarına oranı (%)	202,91	293,44
Uygulanacak İndirim Esaslarında Aşım Tutarının Altında Kalan Tutarlar		
Ortaklık paylarının %10 veya daha azına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların özkaynak unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
Ortaklık paylarının %10'dan daha fazlasına sahip olunan ve konsolide edilmeyen bankalar ve finansal kuruluşların çekirdek sermaye unsurlarına yapılan yatırımların net uzun pozisyonlarından kaynaklanan tutar	-	-
İpotek hizmeti sunma haklarından kaynaklanan tutar	-	-
Geçici farklara dayanan ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan tutar	-	-
Katkı Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınan Karşılıklara İlişkin Sınırlar		
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıklar (Onbindeyüzyirmibeşlik sınır öncesi)	50.565	-
Standart yaklaşımın kullanıldığı alacaklar için ayrılan genel karşılıkların risk ağırlıklı tutarlar toplamının %1,25'ine kadar olan kısmı	18.973	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmı	-	-
Toplam karşılık tutarının, Kredi Riskine Esas Tutarın İçsel Derecelendirmeye Dayalı Yaklaşımlar ile Hesaplanmasına İlişkin Tebliğ uyarınca hesaplanan toplam beklenen kayıp tutarını aşan kısmının, alacakların risk ağırlıklı tutarları toplamının %0,6'sına kadar olan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi borçlanma araçları (1 Ocak 2018 ve 1 Ocak 2023 arasında uygulanmak üzere)		
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi ilave ana sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerine ilişkin üst sınır	-	-
Geçici Madde 4 hükümlerine tabi katkı sermaye kalemlerinin üst sınırı aşan kısmı	-	-

*Geçiş hükümleri kapsamında dikkate alınacak tutarlar

** Yalnızca Sistemik Önemli Bankalar Hakkında Yönetmeliğin 4'üncü Maddesinin 4'üncü fıkrası kapsamında konsolide finansal tablo hazırlama yükümlülüğü bulunmayan sistemik önemli bankalarca doldurulacak, diğer bankalarca sıfır olarak raporlanacaktır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar

Borçlu veya borçlular grubu veya coğrafi bölgeler ile sektörlerin bir risk sınırlamasına tabi tutulup tutulmadığı, risk limitlerinin dayandıkları bölümleme yapısı ve hangi aralıklarla belirlenmekte olduğu;

Banka, bir firma veya risk grubuna tesis edilebilecek kredi limitlerinin belirlenmesinde, BDDK'nın 13.03.2025 tarihli ve 11173 sayılı Kurul Kararı doğrultusunda hareket etmektedir. Ayrıca, Yönetim Kurulu onaylı risk iştah ve limit yapıları tesis edilmiş; bu sayede, yasal sınırlara uyuma ilaveten karşı taraf bazında ve sektörel bazda yoğunlaşmaların önüne geçilmesi hedeflenmiştir.

Günlük olarak yapılan işlemlerle ilgili olarak risk limitleri ve dağılımlarının belirlenip belirlenmediği, bilanço dışı risklere ilişkin risk yoğunlaşmasının günlük olarak müşteri ve bankaların hazine bölümü yetkilileri bazında izlenip izlenmediği;

Tahsis edilmiş kredi limitlerinden firmalar lehine yapılan günlük kredi kullandırım talepleri limit, teminat ve diğer kredi tahsis koşullarına uygunluk yönünden ilgili bölümlerce incelenmekte, inceleme sonucunda herhangi bir aykırılığın bulunmadığının tespiti halinde bankacılık sisteminde limitlerin kullanıma açılması sağlanmaktadır.

Banka'nın dahil olduğu grup ile diğer firma ve gruplar bazında risk yoğunlaşmaları aylık olarak takip edilmekte ve Denetim Komitesine konu ile ilgili tespitler düzenli olarak sunulmaktadır.

Bilanço dışı risk doğuran türev işlemler ise Yönetim Kurulu'nun verdiği yetkiler dahilinde Hazine Bölümünce gerçekleştirilmekte olup, risk yoğunlaşması da anılan bölüm tarafından dikkate alınmaktadır.

Kredi ve diğer alacakların borçlularının kredi değerliliklerinin düzenli aralıklarla ilgili mevzuata uygun şekilde izlenip izlenmediği, açılan krediler için alınan hesap durumu belgelerinin ilgili mevzuatta öngörüldüğü şekilde denetlenmiş olup olmadığı, denetlenmemiş ise nedenleri, kredi limitlerinin değiştirilip değiştirilmediği, kredilerin ve diğer alacakların teminatlarının bulunup bulunmadığı;

Kredi borçlularının kredi değerliliklerinin yakından takip edilmesi amacıyla gerekli sistemsel ve organizasyonel yapı tesis edilmiş; ayrıca, tahsis edilen kredi limitlerinin azami 12 ay geçerli olabileceği limit revizyon yapısı tasarlanmıştır.

Diğer taraftan, Bankaların Kredi İşlemlerine İlişkin Yönetmelik ile 17.04.2025 tarih ve 11199 sayılı Kurul Kararı hükümleri doğrultusunda, kredi tahsis ve revizyon süreçlerinde, firmaların ibraz etmekle yükümlü olduğu derecelendirme notu ve bağımsız denetimden geçmiş finansal verilerin temini konusunda gerekli sistemsel yapı hayata geçirilmiştir.

Banka yüksek kaliteli ve nakde dönüşümü kolay teminat türlerini tercih etmekte ve teminatlar ile kredi vadesi arasındaki uyumu yakından izlemektedir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Muhasebe uygulamasında tahsili gecikmiş ve değer kaybına uğramış unsurların tanımları;

Banka, mevcut kredilerini, BDDK tarafından yayınlanmış olan "Kredilerin Sınıflandırılması ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" in "Kredilerin Sınıflandırılması ve Yeniden Yapılandırılması" başlıklı II. Bölümünde yer alan esaslar çerçevesinde sınıflandırır. "Tahsili Gecikmiş Alacaklar" ifadesi, raporlama dönemi sonu itibarıyla tahsili, vadelerinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren 30 günden fazla geciken ancak 90 günü geçmeyen ve değer düşüklüğüne uğramamış olan "Yakın İzlemedeki Krediler" olarak adlandırılan krediler için kullanılmasının yanı sıra, "Donuk Alacaklar" olarak adlandırılan vadesi 90 günden fazla gecikmiş veya değer düşüklüğüne uğramış olan krediler için de kullanılmaktadır.

Değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin yöntem ve yaklaşımlar;

Karşılıklara ilişkin yöntem ve yaklaşımlar üçüncü bölüm XIV. bölümünde açıklanmıştır.

Kredi riski azaltımının etkileri dikkate alınmaksızın mahsup işlemleri sonrası maruz kalınan risklerin toplam tutarı ile farklı risk sınıfları ve türlerine göre ayrıştırılmış risklerin ilgili döneme ilişkin ortalama tutarı;

İlgili dönemde kredi riski azaltım tekniği uygulanmamış olup; ayrıca mahsup işlemi de bulunmamaktadır.

Bankanın vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi ve benzer diğer sözleşmeler cinsinden tutulan pozisyonları üzerinde kontrol limitlerinin bulunup bulunmadığı, bu tür araçlar için üstlenilen kredi riskinin piyasa hareketlerinden kaynaklanan potansiyel riskler ile beraber yönetilip yönetilmediği;

Banka'nın 2025 yılı içerisinde söz konusu kategoriye dahil bir işlemi bulunmamaktadır.

Banka yoğunlaşma riskine dair kontrollere türev ürünleri de dahil etmiş; risk iştah ve limit yapısını Yönetim Kurulu onayı ile hayata geçirmiştir. Erken uyarı seviyelerinin ve risk limitlerinin aşımı halinde, Denetim Komitesi ve Üst Yönetim bilgilendirilmektedir.

Banka'nın önemli ölçüde kredi riskine maruz kaldığında vadeli işlem, opsiyon ve benzeri nitelikli sözleşmeleri, hakların kullanılması, edimlerin yerine getirilmesi veya satılması yoluyla kısa zamanda sona erdirerek toplam riski azaltma yoluna gidip gitmediği;

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla herhangi bir risk azaltım unsuru kullanılmamıştır.

Tazmin edilen gayri nakdi kredilerin, vadesi geldiği halde ödenmeyen krediler gibi aynı risk ağırlığına tabi tutulup tutulmadığı;

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla tazmin edilen gayri nakdi kredi bulunmamaktadır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Kredilerden yenilenen ve yeniden itfa planına bağlananların ilgili mevzuatla belirlenen izlenme yöntemi dışında, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde yeni bir derecelendirme grubuna veya ağırlığına dahil edilip edilmediği, bu yöntemler ile ilgili yeni önlemlerin alınıp alınmadığı, bankalarca risk yönetim sistemleri çerçevesinde uzun vadeli taahhütlerin kısa vadeli taahhütlere oranla daha fazla kredi riskine maruz kaldığı kabul edilerek risk ayrıştırmasına gidilip gidilmediği;

Banka'nın bu kapsamda kredili işlemi bulunmamaktadır.

Bankaların yurtdışında yürütmekte oldukları bankacılık faaliyetleri ve kredilendirme işlemlerinin az sayıda ülke ya da mali kurum ile yürütülmesi durumunda bunun ilgili ülkenin ekonomik koşulları dikkate alındığında önemli bir risk doğurup doğurmadığına ilişkin değerlendirme

2025 yılında aracılık edilen ithalat- ihracat işlemi ve yurt dışı bankalarla yapılan bankacılık işlemi bulunmamaktadır.

Uluslararası bankacılık piyasasında aktif bir katılımcı olarak diğer finansal kurumların finansal faaliyetleri ile birlikte değerlendirildiğinde önemli ölçüde kredi riski yoğunluğuna sahip olunup olunmadığı

Banka'nın 2025 yılı içerisinde bu kapsamda ele alınacak bir işlemi bulunmamaktadır.

Banka'nın;

a) İlk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nakdi kredi müşterisi sayısı 100'ün altındadır.

b) İlk büyük 100 gayri nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayri nakdi krediler portföyü içindeki payı

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gayri nakdi kredi müşterisi sayısı 100'ün altındadır.

c) İlk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayri nakdi alacak tutarının toplam bilanço içinde ve nazım hesaplarda izlenen varlıklar içindeki payı

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nakdi ve gayri nakdi kredi müşterisi sayısı 100'ün altındadır.

Bankaca üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı

Banka 22 Haziran 2016 tarih 29750 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" doğrultusunda genel kredi karşılığı ayırmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hesaplanan genel karşılık tutarı 50.564'tür (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Önemli bölgelerdeki önemlilik arz eden risk sınıflarına göre ayrıştırılmış risk tutarlarının coğrafi dağılımı; risk sınıflarına göre ayrıştırılmış risklerin sektörlere veya karşı taraflara göre dağılımı ve tüm risklerin kalan vadelere göre dağılımı asgari olarak aşağıdaki tablolar esas alınarak açıklanır ve gerekli görülen ilave bilgiler bulunması halinde bunlara ilişkin açıklamalar;

Önemli Bölgelerdeki Önemlilik Arz eden Risklere İlişkin Profil

	Risk Sınıfları *							
Cari Dönem (31/12/2025)	**Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar**	**Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar**	**Kurumsal Alacaklar**	**Perakende Alacaklar**	**Bankalar ve Aracı Kurumlardan olan Kısa Vadeli Alacaklar ile Kısa Vadeli Kurumsal Alacaklar**	**Kolektif Yatırım Kuruluşu Niteliğindeki Yatırımlar**	**Diğer Alacaklar**	**Toplam**
1.Yurtiçi	198.728	599.736	2.883.057	-	-	-	171.784	3.853.305
2.Avrupa Birliği Ülkeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
3.OECD Ülkeleri **	-	-	-	-	-	-	-	-
4.Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-	-	-	-	-
5.ABD, Kanada	-	-	-	-	-	-	-	-
6.Diğer Ülkeler	-	-	-	-	-	-	-	-
7.İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
8.Dağıtılmamış Varlıklar/ Yükümlülükler ***	-	-	-	-	-	-	-	-
9.Toplam	**198.728**	**599.736**	**2.883.057**	**-**	**-**	**-**	**171.784**	**3.853.305**

** Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları dikkate alınmaktadır.*
*** AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri*
**** Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler*

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, önceki dönem tablosuna yer verilmemiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Sektörlere veya Karşı Taraflara Göre Risk Profili

	Risk Sınıfları *							
Cari Dönem (31/12/2025)	**Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar**	**Bankalar ve Aracı Kurumlardan Alacaklar**	**Kurumsal Alacaklar**	**Perakende Alacaklar**	**Diğer Alacaklar**	**TP**	**YP**	**Toplam**
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık								
Ormancılık								
Balıkçılık								
Sanayi	**-**	**-**	**296.320**	**-**	**-**	**296.320**	**-**	**296.320**
Madencilik ve Taşocakçılığı								
İmalat Sanayi	-	-	296.320	-	-	296.320	-	296.320
Elektrik, Gaz, Su								
İnşaat								
Hizmetler	**198.728**	**599.736**	**2.586.737**	**-**	**171.784**	**3.473.059**	**83.926**	**3.556.985**
Toptan ve Perakende Ticaret	-	-	126.391	-	-	126.391	-	126.391
Otel ve Lokanta Hizmetleri								
Ulaştırma ve Haberleşme								
Mali Kuruluşlar	198.728	599.736	2.127.563	-	171.784	3.013.885	83.926	3.097.811
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.	-	-	332.783	-	-	332.783	-	332.783
Serbest Meslek Hizmetleri								
Eğitim Hizmetleri								
Sağlık ve Sosyal Hizmetler								
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	**198.728**	**599.736**	**2.883.057**	**-**	**171.784**	**3.769.379**	**83.926**	**3.853.305**

** Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte yer alan risk sınıfları dikkate alınmaktadır.*

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, önceki dönem tablosuna yer verilmemiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)
II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Vade Unsuru Taşıyan Risklerin Kalan Vadelerine Göre Dağılımı

Cari Dönem	**Vadeye Kalan Süre**					
Risk Sınıfları	**1 ay**	**1 - 3 ay**	**3 - 6 ay**	**6 - 12 ay**	**1 yıl üzeri**	**Vadesiz**
Merkezi Yönetimlerden veya Merkez Bankalarından Alacaklar	-	-	67.139	7.694	347	123.548
Bankalar ve aracı kurumlardan alacaklar	521.904	1.314	-	-	-	76.518
Kurumsal Alacaklar	1.259.557	738.706	50.000	291.694	413.800	129.300
Perakende Alacaklar	-	-	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-	-	171.784
Genel Toplam	**1.781.461**	**740.020**	**117.139**	**299.388**	**414.147**	**501.150**

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, önceki dönem tablosuna yer verilmemiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin 6'ncı maddesinde belirtilen risk sınıflarının her biri için aşağıdaki bilgiler açıklanır

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 21.02.2020 tarih ve 8875 sayılı Kurul Kararı ile JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. belirli varlık kategorilerinde yetkili KDK olarak tayin edilmiş olup; anılan Kurul Kararı doğrultusunda sermaye yeterliliği hesaplamalarında JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından verilen derecelendirme notları kullanılmaktadır.

JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından verilen derecelendirme notları, "Kurumsal Alacaklar" ile "Teminatlı Menkul Kıymetler" varlık sınıflarında kullanılmaktadır.

31 Aralık 2025 tarihli sermaye yeterliliği hesaplamalarında, herhangi bir kredi riski azaltım unsuru dikkate alınmamıştır.

Aşağıdaki tablo esas alınmak suretiyle Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliğin Ek-1'nde tanımlanan her bir risk ağırlığına tekabül eden kredi riski azaltımı öncesi ve sonrası toplam risk tutarı ve özkaynaklardan indirilen tutarlar

Risk ağırlığına göre risk tutarları

Risk Ağırlığı	0%	%10	20%	50%	75%	100%
Kredi Riski Azaltımı Öncesi Tutar	198.737	-	2.243.115	685.370	-	726.083
Kredi Riski Azaltımı Sonrası Tutar	198.737	-	2.243.115	685.370	-	726.083

Aşağıdaki tablo esas alınarak, sektörlere veya karşı taraf türüne göre; ayrı ayrı, değer kaybına uğramış kredi ve tahsili gecikmiş kredi tutarları, değer ayarlamaları ve karşılıklar, dönem içinde değer ayarlamaları ve karşılıklara ilişkin tutarlar kamuya açıklanır.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla geri ödemeleri 90 günden fazla gecikmiş olması veya Banka tarafından borçlusunun kredi değerliliğini yitirdiği değerlendirilen krediler, değer kaybına uğramış olarak sınıflandırılır ve bu alacaklar için Karşılıklar Yönetmeliği kapsamında "özel karşılık" hesaplaması gerçekleştirilir.

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla değer kaybına uğramış herhangi bir alacağı bulunmamaktadır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

II. Kredi riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Değer kaybına uğramış krediler için değer ayarlamalarında ve karşılıklarda meydana gelen değişiklikler arasındaki mutabakat (mümkün olması durumunda coğrafi bölgeler bazında) açıklanır.

Değer ayarlamaları ve kredi karşılıkları değişimine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem (31/12/2025)	Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar*	Kapanış Bakiyesi
1	Özel Karşılıklar	-	-	-	-	-
2	Genel Karşılıklar	-	50.564	-	-	50.564

	Önceki Dönem (31/12/2024)	Açılış Bakiyesi	Dönem İçinde Ayrılan Karşılık Tutarları	Karşılık İptalleri	Diğer Ayarlamalar	Kapanış Bakiyesi
1	Özel Karşılıklar	-	-	-	-	-
2	Genel Karşılıklar	-	-	-	-	-

** Kur farklarına, faaliyet birleşmelerine, devralma işlemlerine ve bağlı ortaklıkların elden çıkartılmasına göre belirlenenler.*

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın maruz kaldığı kur riski, bu durumun etkilerinin tahmin edilmesi, Banka Yönetim Kurulu'nun günlük olarak izlenen pozisyonlar için belirlediği limitler

Banka'nın maruz kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamada kullanılan Standart Metot kullanılmaktadır.

Kur riskine esas sermaye yükümlülüğü hesaplanırken Banka'nın tüm döviz varlıkları, yükümlülükleri ve vadeli döviz işlemleri göz önünde bulundurulur. Her bir döviz cinsinin Türk Lirası karşılıkları itibarıyla net kısa ve uzun pozisyonları hesaplanır. Mutlak değerce büyük olan pozisyon, sermaye yükümlülüğüne esas pozisyon büyüklüğü olarak değerlendirilmekte ve sermaye yükümlülüğü hesaplamaları bu tutar üzerinden gerçekleştirilmektedir.

Risk Yönetimi Başkanlığı'nca kur riskine konu pozisyonların yasal sınır ve belirlenen limitler dahilinde olup olmadığı günlük olarak izlenmekte ve olası aşım durumlarında Denetim Komitesi ve Üst Yönetim bilgilendirilmektedir.

Önemli olması durumunda yabancı para cinsinden borçlanma araçlarının ve net yabancı para yatırımlarının riskten korunma amaçlı türev araçları ile korunmasının boyutu

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın riskten korunma amaçlı türev işlemi bulunmamaktadır.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Maruz kalınan kur riski

Banka'nın, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bilanço içi işlemlerden kaynaklı 107.724 TL uzun pozisyonu, vadeli işlemlerden kaynaklı 99.873 TL kısa pozisyonu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş gününe ait ABD Doları ve Avro cari döviz alış kurları aşağıdaki tabloda verilmiştir:

Cari Dönem (31/12/2025)	**ABD Doları**	**Avro**
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	**42,8457**	**50,2859**
Bilanço tarihinden önceki 1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	42,8623	50,4532
Bilanço tarihinden önceki 2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	42,8542	50,4519
Bilanço tarihinden önceki 3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	42,7656	50,3547
Bilanço tarihinden önceki 4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	42,7641	50,3896
Bilanço tarihinden önceki 5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	42,7434	50,4208
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması	**42,6000**	**49,9015**
Bilanço Değerleme Kuru	**42,8457**	**50,2859**

Önceki Dönem (31/12/2024)	**ABD Doları**	**Avro**
Bilanço Tarihindeki Cari Döviz Alış Kuru	**35,2803**	**36,7362**
Bilanço tarihinden önceki 1. Günün Cari Döviz Alış Kuru	35,2233	36,7429
Bilanço tarihinden önceki 2. Günün Cari Döviz Alış Kuru	35,1368	36,6134
Bilanço tarihinden önceki 3. Günün Cari Döviz Alış Kuru	35,2033	36,6076
Bilanço tarihinden önceki 4. Günün Cari Döviz Alış Kuru	35,2162	36,6592
Bilanço tarihinden önceki 5. Günün Cari Döviz Alış Kuru	35,1814	36,5693
Son 30 Günün Basit Aritmetik Ortalaması	**34,9254**	**36,5693**
Bilanço Değerleme Kuru	**35,2803**	**36,7362**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

III. Kur riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Cari Dönem - 31/12/2025	EURO	USD	Diğer YP	Toplam
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	-		-	-
Bankalar	-	99.874	-	99.874
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	460	-	460
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	9.220	-	9.220
Krediler	-	-	-	-
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	-	449	-	449
Toplam Varlıklar	**-**	**110.003**	**-**	**110.003**
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Döviz Tevdiat Hesabı	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	14	2.233	-	2.247
Toplam Yükümlülükler	**14**	**2.233**	**-**	**2.247**
Net Bilanço Pozisyonu	**-**	**107.724**	**-**	**107.724**
Net Nazım Hesap Pozisyonu	**-**	**(99.873)**	**-**	**(99.873)**
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	(99.873)	-	(99.873)
Gayri Nakdi Krediler	-	-	-	-
Önceki Dönem - 31/12/2024				
Toplam Varlıklar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	-	-	-
Net Bilanço Pozisyonu	-	-	-	-
Net Nazım Hesap Pozisyonu	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-
Gayri Nakdi Krediler	-	-	-	-

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar

Faiz oranı riski, Banka'nın faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle, getirisi faiz oranı ile ilişkilendirilmiş alım satım hesaplarında izlenen finansal araçlardaki pozisyonuna bağlı olarak maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade eder.

Standart Metot kapsamında aylık bazda gerçekleştirilen yasal ölçümlerde vade merdiveni yöntemi kullanılmaktadır.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Cari Dönem - 31/12/2025	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar:							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	19	19
Bankalar	7.642	509.257	-	-	-	99.874	616.773
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV	-	-	1.005	-	460	-	1.465
Para Piyasalarından Alacaklar	5.005	-	-	-	-	-	5.005
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	76.884	-	452	-	77.336
Verilen Krediler	1.200.907	797.356	274.694	349.784	-	-	2.622.741
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar (*)	609	1.178	5.403	24.777	-	159.434	191.401
Toplam Varlıklar	**1.214.163**	**1.307.791**	**357.986**	**374.561**	**912**	**259.327**	**3.514.740**
Yükümlülükler:							
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kurul. Sağl. Fonlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (**)	105.889	40.643	2.718	31.352	-	3.334.138	3.514.740
Toplam Yükümlülükler	**105.889**	**40.643**	**2.718**	**31.352**	**-**	**3.334.138**	**3.514.740**
Bilançodaki Uzun Pozisyon	1.108.274	1.267.148	355.268	343.209	912	-	3.074.811
Bilançodaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(3.074.811)	(3.074.811)
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	-	-	-	-	-	103.797	103.797
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	-	-	(99.873)	(99.873)
Toplam Pozisyon	**1.108.274**	**1.267.148**	**355.268**	**343.209**	**912**	**(3.070.887)**	**3.924**

(*) Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar diğer varlıklar satırında gösterilmiştir.

(**) Özsermaye kalemleri diğer yükümlülükler satırında gösterilmiştir.

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, geçmiş dönem tablosuna yer verilmemiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

IV. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar (devamı)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%)

Cari Dönem - 31/12/2025	EURO	USD	Yen	TL
Varlıklar:				
Nakit Değerler (Kasa. Efektif Deposu. Yoldaki Paralar. Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	39,74
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	6,90	-	42,91
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	38,80
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	5,30	-	39,87
Verilen Krediler	-	-	-	44,14
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Yükümlülükler:				-
Bankalar Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	-	-	-

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, geçmiş dönem tablosuna yer verilmemiştir.

V. Hisse senedi pozisyon riskine ilişkin açıklamalar

Banka'nın bankacılık hesaplarından kaynaklanan hisse senedi pozisyon riski bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar

Bankanın risk kapasitesi likidite riski yönetiminin sorumlulukları ve yapısı, likidite riskinin banka içinde raporlanması likidite riski stratejisinin, politika ve uygulamalarının yönetim kurulu ve iş kollarıyla iletişiminin nasıl sağlandığı hususları dahil olma üzere likidite riski yönetimine ilişkin bilgiler;

Likidite riski, Banka'nın nakit akışındaki dengesizlik sonucunda, nakit çıkışlarını tam olarak ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olmaması durumunu ifade eder. Likidite riski Banka'nın varlıklarında bulunan pozisyonlarını piyasa yapısı nedeniyle kolayca nakde çevirememesi gibi nedenlerden veya nakit giriş-çıkışlarındaki düzensizlikten kaynaklanabilir.

Banka'nın likidite riski, Likidite Riski Yönetimi Politikası kapsamında yönetilmekte, Banka'nın likidite riskini etkileyecek stratejik kararlar Aktif-Pasif Komitesi tarafından hayata geçirilmektedir. Varlık ve yükümlülükler arasında vade uyumunun sağlanması gözetilmekte, likidite rasyolarının BDDK tarafından belirlenen yasal sınırlara ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanan Risk İştah Çerçevesi 'ne uyumu tesis edilmektedir. Piyasa dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek likidite ihtiyacının eksiksiz bir biçimde sağlanabilmesi amacıyla yeterli düzeyde likit varlık muhafaza edilmektedir.

Banka'nın likidite pozisyonu Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından günlük olarak takip edilmekte ve haftalık raporlamalara ilaveten gerekli hallerde Üst Yönetim, Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na raporlamalar gerçekleştirilmektedir.

Fon kaynaklarının ve sürelerinin çeşitliliğine ilişkin politikalar dahil olmak üzere bankanın fonlama stratejisine ilişkin bilgi;

Banka, kısa vadeli likidite ihtiyacını kendi içsel kaynaklarının yanı sıra kredi müşterilerinden elde ettiği müstakriz fonlardan karşılamaktadır. Banka'nın ilerleyen dönemlerde, yurt içi bankalararası organize piyasalar, menkul kıymet ihracı, yurt dışı bankalardan da kısa ve orta vadeli borçlanma sağlaması planlanmaktadır.

Banka, kendi içsel kaynağından oluşan likiditesini çoğunlukla mevduat ve para piyasası işlemleri, hazine borçlanma araçları, krediler ve sabit getirili menkul kıymetler gibi finansal enstrümanlarda değerlendirmektedir.

BDDK tarafından 21 Mart 2014 tarih ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik" uyarınca 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren bankaların yapacakları hesaplamalarda likidite oranının yabancı para için en az %80, toplam için ise en az %100 olması gerekmektedir. Diğer yandan, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 12.12.2016 tarihli ve 7123 sayılı Kararı uyarınca Banka'nın da dahil olduğu kalkınma ve yatırım bankaları için "likidite karşılama oranlarının Kurulca aksi belirlenene kadar yüzde sıfır olarak uygulanacağı" ve BDDK'ya yapılan raporlamalara devam edileceği ifade edilmiştir. Bu doğrultuda Likidite Karşılama Oranı'na ilişkin haftalık bazda raporlama yapılmaktadır.

Kalkınma ve yatırım bankası statüsünde olan Banka, "Bankaların Likidite Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" kapsamında birinci ve ikinci vade dilimleri için YP ve TP+YP Likidite Yeterlilik Oranlarını hesaplayarak Kuruma raporlamaktadır. Her iki vade dilimi için de YP için asgari %80, TP+YP için asgari %100 olan yasal sınırlara ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen risk iştah sınırlarına uyum, günlük olarak Risk Yönetimi Başkanlığı'nca takip edilmektedir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

	Cari Dönem	Dikkate Alınma Oranı Uygulanmamış Toplam Değer (*)		Dikkate Alınma Oranı Uygulanmış Toplam Değer (*)	
		TP+YP	YP	TP+YP	YP
YÜKSEK KALİTELİ LİKİT VARLIKLAR				**58,362**	**849**
1	Yüksek kaliteli likit varlıklar	58.362	849	58.362	849
NAKİT ÇIKIŞLARI					
2	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat	-	-	-	-
3	İstikrarlı Mevduat	-	-	-	-
4	Düşük İstikrarlı Mevduat	-	-	-	-
5	Gerçek kişi mevduat ve perakende mevduat dışında kalan teminatsız borçlar	-	-	-	-
6	Operasyonel mevduat	-	-	-	-
7	Operasyonel olmayan mevduat	-	-	-	-
8	Diğer teminatsız borçlar	291.574	849	124.844	849
9	Teminatlı borçlar	-	-	-	-
10	Diğer nakit çıkışları	-	-	-	-
11	Türev yükümlülükler ve teminat tamamlama yükümlülükleri	-	-	-	-
12	Yapılandırılmış finansal araçlardan borçlar	-	-	-	-
13	Finansal piyasalara olan borçlar için verilen ödeme taahhütleri ile diğer bilanço dışı yükümlülükler	-	-	-	-
14	Herhangi bir şarta bağlı olmaksızın cayılabilir bilanço dışı diğer yükümlülükler ile sözleşmeye dayalı diğer yükümlülükler	1.500	-	75	-
15	Diğer cayılamaz veya şartı bağlı olarak cayılabilir bilanço dışı borçlar	556.984	-	65.698	-
16	**TOPLAM NAKİT ÇIKIŞLARI**			**190.617**	**849**
NAKİT GİRİŞLERİ					
17	Teminatlı Alacaklar	-	-	-	-
18	Teminatsız Alacaklar	2.083.532	-	2.062.562	-
19	Diğer Nakit Girişleri	-	-	-	-
20	**TOPLAM NAKİT GİRİŞLERİ**			**2.062.562**	**-**
21	**TOPLAM YKLV STOKU**			**58.362**	**849**
22	**TOPLAM NET NAKİT ÇIKIŞLARI**			**47.564**	**849**
23	**LİKİDİTE KARŞILAMA ORANI (%)**			**122,70**	**100**

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, geçmiş dönem tablosuna yer verilmemiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Bankanın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan para birimleri bazında likidite yönetimine ilişkin bilgi;

Banka'nın toplam yükümlülüklerinin asgari yüzde beşini oluşturan yabancı para birimi bulunmamaktadır.

Banka muhtemel fon çıkışlarını karşılamak üzere yüksek kaliteli likidite tamponu bulundurmaktadır.

Kullanılan likidite riski azaltım tekniklerine ilişkin bilgi

Stres testinin kullanımına ilişkin açıklama

Yılsonları itibarıyla tümel, tikel ve ters stres testi bazında belirlenen senaryolar eşliğinde (BDDK tarafından belirlenen senaryolar da dikkate alınarak) stres testleri uygulanacaktır.

Likidite acil ve beklenmedik durum planına ilişkin genel bilgi

Banka olağandışı piyasa koşullarında dahi yükümlülüklerini zamanında yerine getirebilmek, faaliyetlerinin kesintisiz devam etmesini ve itibarının zarar görmesini engellemek amacıyla "Stratejik Likidite Yönetimi Prosedürü" oluşturmuş ve Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe almıştır. İlgili Prosedür kapsamında, değişen piyasa koşullarında alınacak aksiyonlar belirlenmiş ve olası fonlama kaynakları tanımlanmıştır.

Stresli koşulların olası etkilerini ölçümlemek ve Banka'nın bu koşullarla baş etme kabiliyetini pekiştirmek amacıyla tümel ve tikel stres senaryoları tanımlanmış olup, Risk Yönetimi Başkanlığı'nca ad hoc ve tarihsel stres testi senaryoları uygulanmaktadır.

Cari Dönem - 31/12/2025

Hafta	YP Likidite Karşılama Oranı	Toplam Likidite Karşılama Oranı	
28.12.2025*	100	-	Yabancı Para Likidite karşılama Oranında ***en düşük*** oran
26.10.2025*	100	-	Yabancı Para Likidite karşılama Oranında ***en yüksek*** oran
28.12.2025	-	154,18	Toplam Likidite Karşılama Oranında ***en düşük*** oran
26.10.2025	-	1.811,93	Toplam Likidite Karşılama Oranında ***en yüksek*** oran
Haftalık olarak hesaplanan üç aylık Ortalama Likidite Karşılama Oranı	**100**	**997,91**	

*Son üç aylık dönemdeki tüm haftalarda YP LKO %100 seviyesinde hesaplanmış olup, minimum ve maksimum rasyo değerleri Toplam LKO'da minimum ve maksimum değerlerin gözlemlendiği haftalar esas alınarak paylaşılmıştır.

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, geçmiş dönem tablosuna yer verilmemiştir.

Likidite karşılama oranı sonucunu etkileyen önemli unsurlar ve bu oran hesaplamasında dikkate alınan kalemlerin zaman içerisindeki değişimi

Banka, söz konusu rasyo hesaplamasını 21 Mart 2014 tarihli ve 28948 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Bankaların Likidite Karşılama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik uyarınca yapmaktadır. Bahsi geçen yönetmelik uyarınca yüksek kaliteli likit varlık olarak dikkate alınan kalemler arasında; ağırlıklı olarak nakit varlıklar ve menkul kıymetler portföyü bulunmaktadır. Likidite karşılama oranı, yüksek kaliteli likit varlıkların, bir aylık vadedeki net nakit çıkışlarına oranlanması ile hesaplanmaktadır.

Yüksek kaliteli varlıkların hangi kalemlerden oluştuğu

Banka'nın yüksek kaliteli likit varlıkları Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen TL ve YP cinsi devlet iç borçlanma senetlerinden oluşmaktadır.

Fon kaynaklarının hangi kalemlerden oluştuğu ve tüm fonlar içerisindeki yoğunlukları

Banka 08.10.2025 tarihinde müşteri kabulüne başladığından dolayı fon çeşitliliği sınırlı olup ilerleyen dönemlerde fon çeşitliliği arttırılacaktır. 31 Aralık 2025 hesap dönemi itibarıyla fon kaynaklarını kredi müşterilerinden ve banka ortaklarından sağlanan toplam müstakriz fonlar 146.059 TL tutarında olup pasif kalemler içindeki oranı %4,16'dır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Türev işlemlerden kaynaklanan nakit çıkışları ve teminat tanımlama ihtimali olan işlemlere ilişkin bilgiler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nakit çıkışı veya teminat tamamlama ihtimali bulunan türev işlem bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Likidite karşılama oranı hesaplamasında yer alan ancak kamuya açıklama şablonunda yer alamayan ve bankanın likidite profiliyle ilgili olduğu düşünülen diğer nakit girişi ve çıkışı kalemlerine ilişkin bilgiler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi

Cari Dönem - 31/12/2025	Vadesiz	1 Aya Kadar	1- 3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan*	Toplam
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve TCMB	19	-	-	-	-	-	-	**19**
Bankalar	99.874	516.899	-	-	-	-	-	**616.773**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Menkul Değer.	-	-	1.005	-	-	460	-	**1.465**
Para Piyasalarından Alacaklar	-	5.005	-	-	-	-	-	**5.005**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	76.884	-	452	-	**77.336**
Verilen Krediler	-	1.395.394	602.870	291.694	332.783	-	-	**2.622.741**
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Diğer Varlıklar	-	609	1.178	5.403	24.777	-	159.434	**191.401**
Toplam Varlıklar	**99.893**	**1.917.907**	**605.053**	**373.981**	**357.560**	**912**	**159.434**	**3.514.740**
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Diğer Mevduat	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	**-**
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Diğer Yükümlülükler (*)	320	105.889	40.643	2.718	31.352	-	3.333.818	**3.514.740**
Toplam Yükümlülükler	**320**	**105.889**	**40.643**	**2.718**	**31.352**	**-**	**3.333.818**	**3.514.740**
Likidite Açığı	**99.573**	**1.812.018**	**564.410**	**371.263**	**326.208**	**912**	**(3.174.384)**	**-**
Net Bilanço Dışı Pozisyon	**-**	**-**	**3.924**	**-**	**-**	**-**	**-**	**3.924**
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	103.797	-	-	-	-	**103.797**
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	(99.873)	-	-	-	-	**(99.873)**
Gayri Nakdi Krediler	**161.984**	**-**	**-**	**50.000**	**48**	**-**	**-**	**212.032**
Önceki Dönem – 31/12/2024								
Toplam Aktifler	90	376.311	-	-	-	-	62.428	**438.829**
Toplam Pasifler	-	-	-	-	-	-	438.829	**438.829**
Likidite Açığı	**90**	**376.311**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(376.401)**	**-**
Net Bilanço Dışı Pozisyon	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Gayri Nakdi Krediler	-	-	-	-	-	-	-	**-**

(*)Özkaynaklar "Diğer Yükümlülükler" içinde "Dağıtılamayan" sütununda gösterilmiştir.

VI. Likidite riski yönetimi ve likidite karşılama oranına ilişkin açıklamalar (devamı)

Net İstikrarlı Fonlama Oranı

Cari Dönem		a	b	c	ç	d
		Kalan Vadesine Göre, Dikkate Alma Oranı Uygulanmamış Tutar				Dikkate Alma Oranı Uygulanmış Toplam Tutar
		Vadesiz*	6 Aydan Kısa Vadeli	6 Ay ile 6 Aydan Uzun 1 Yıldan Kısa Vadeli	1 Yıl ve 1 Yıldan Uzun Vadeli	
Mevcut İstikrarlı Fon						
1	**Özkaynak Unsurları**	**3.201.663**	**-**	**-**	**-**	**3.201.663**
2	Ana sermaye ve katkı sermaye	3.201.663	-	-	-	3.201.663
3	Diğer özkaynak unsurları	-	-	-	-	-
4	**Gerçek kişi ve perakende müşteri mevduatı/katılım fonu**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
5	İstikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
6	Düşük istikrarlı mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
7	**Diğer kişilere borçlar**	**4.260**	**324.077**	**-**	**1.020**	**164.844**
8	Operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
9	Diğer borçlar	4.260	324.077	-	1.020	164.844
10	Birbirlerine bağlı varlıklara eşdeğer yükümlülükler					
11	**Diğer yükümlülükler**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
12	Türev yükümlülükler				-	
13	Yukarıda yer almayan diğer özkaynak unsurları ve yükümlülükler	-	-	-	-	-
14	**Mevcut İstikrarlı Fon**					**3.366.507**
Gerekli İstikrarlı Fon						
15	Yüksek kaliteli likit varlıklar					**3.381**
16	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlara depo edilen operasyonel mevduat/katılım fonu	-	-	-	-	-
17	**Canlı alacaklar**	**99.873**	**2.710.051**	**113.734**	**320.860**	**817.546**
18	Teminatı birinci kalite likit varlık olan, kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan alacaklar	-	-	-	-	-
19	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlardan teminatsız veya teminatı birinci kalite likit varlık olmayan teminatlı alacaklar	99.873	2.520.168			393.006
20	Kredi kuruluşları veya finansal kuruluşlar dışındaki kurumsal müşteriler, kuruluşlar, gerçek kişi ve perakende müşteriler, merkezi yönetimler, merkez bankaları ile kamu kuruluşlarından olan alacaklar	-	189.883	113.734	320.860	424.540
21	*%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar*	-	-	-	-	-
22	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-
23	*%35 ya da daha düşük risk ağırlığına tabi alacaklar*	-	-	-	-	-
24	Yüksek kaliteli likit varlık niteliğini haiz olmayan, borsada işlem gören hisse senetleri ile borçlanma araçları	-	-	-	-	-
25	Birbirlerine bağlı yükümlülüklere eşdeğer varlıklar					
26	**Diğer varlıklar**	**19**	**11.205**	**-**	**298.675**	**309.899**
27	Altın dahil fiziki teslimatlı emtia					-
28	Türev sözleşmelerin başlangıç teminatı veya merkezi karşı tarafa verilen garanti fonu		-	-	-	-
29	Türev varlıklar		19	-	-	19
30	Türev yükümlülüklerin değişim teminatı düşülmeden önceki tutarı		-	-	-	-
31	Yukarıda yer almayan diğer varlıklar	19	11.186	-	298.675	309.880
32	**Bilanço dışı borçlar**		1.500	-	857.032	42.927
33	**Gerekli İstikrarlı Fon**					1.173.752
34	**Net İstikrarlı Fonlama Oranı (%)**					286,82%

26 Mayıs 2023 tarih ve 32202 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Bankaların Net İstikrarlı Fonlama Oranı Hesaplamasına İlişkin Yönetmelik doğrultusunda, gerekli hesaplama ve raporlamalar gerçekleştirilmeye başlanmıştır. İlgili yönetmelik hükümleri gereği, kalkınma ve yatırım bankaları asgari oranları tutturmaktan muaf kılınmıştır.

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, önceki dönem tablosuna yer verilmemiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

VII. Kaldıraç Oranına ilişkin açıklamalar

5 Kasım 2013 tarih ve 28812 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kaldıraç Düzeyinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" uyarınca hesaplanan kaldıraç oranı %82,28 seviyesinde hesaplanmıştır.

Kaldıraç oranı kamuya açıklama şablonu

	Cari Dönem(*)	Önceki Dönem(*)
Bilanço içi varlıklar (Türev finansal araçlar ile kredi türevleri hariç, teminatlar dahil)	3.444.930	438.829
(Ana sermayeden indirilen varlıklar)	2.944	238
Bilanço içi varlıklara ilişkin toplam risk tutarı	3.441.986	438.591
Türev finansal araçlar ile kredi türevleri		
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin yenileme maliyeti	9	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerinin potansiyel kredi risk tutarı	429	-
Türev finansal araçlar ile kredi türevlerine ilişkin toplam risk tutarı	438	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemleri		
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerinin risk tutarı (Bilanço içi hariç)	-	-
Aracılık edilen işlemlerden kaynaklanan risk tutarı	-	-
Menkul kıymet veya emtia teminatlı finansman işlemlerine ilişkin toplam risk tutarı	-	-
Bilanço dışı işlemler		
Bilanço dışı işlemlerin brüt nominal tutarı	370.011	-
(Krediye dönüştürme oranları ile çarpımdan kaynaklanan düzeltme tutarı)	(900)	-
Bilanço dışı işlemlere ilişkin toplam risk tutarı	369.111	-
Sermaye ve toplam risk		
Ana sermaye	3.136.199	414.389
Toplam risk tutarı	3.811.535	438.591
Kaldıraç oranı		
Kaldıraç oranı	82,28	94,48

* Üç aylık ortalama tutarlardır.

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar

	Defter Değeri (*)		Gerçeğe Uygun Değer (*)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	**3.321.874**	**376.401**	**3.321.874**	**376.401**
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	19	**5**	19	**5**
Para Piyasalarından Alacaklar	5.005	-	5.005	-
Bankalar	616.773	376.396	616.773	376.396
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	77.336	-	77.336	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Verilen Krediler	2.622.741	-	2.622.741	-
Finansal Borçlar	**162.231**	**18.409**	**162.231**	**18.409**
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	16.172	18.409	16.172	18.409
Fonlar	146.059	-	146.059	-

*Defter değeri ve gerçeğe uygun değerlerin birbirine çok yakın hesaplanması sebebiyle tablo gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiştir.

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar (devamı)

Alım-satım amaçlı ve satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri, piyasa fiyatları veya bu fiyatın tespit edilemediği durumlarda faiz, vade ve benzeri diğer koşullar bakımından aynı nitelikli piyasalarda işlem gören benzer menkul değerlerin piyasa fiyatları baz alınarak saptanır.

Verilen kredilerin gerçeğe uygun değeri, sabit faizli krediler için cari piyasa faiz oranları kullanılarak ilerideki nakit akımlarının iskonto edilmesiyle hesaplanır. Değişken faizli kredilerin defter değeri gerçeğe uygun değerini ifade eder.

Diğer varlık ve yükümlülüklerde ise gerçeğe uygun değer, elde etme maliyeti ve birikmiş faiz reeskontlarının toplamını ifade etmektedir.

IX. Başkaları nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka rapora konu hesap döneminde başkalarının nam ve hesabına alım, satım, saklama, finansal konularda yönetim ve danışmanlık hizmeti vermemiştir.

X. Bankalarca risk yönetimine ilişkin kamuya yapılacak açıklamalar

1. Risk Yönetimi Yaklaşımı ve Risk Ağırlıklı Tutarlar

23 Ekim 2015 tarihinde 29511 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan ve 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren "Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar Hakkında Tebliğ" uyarınca hazırlanan dipnotlar ve ilgili açıklamalar bu bölümde verilmektedir.

1.1 Bankanın Risk Yönetimi Yaklaşımı

Risk yönetimi faaliyetleri; Banka'nın maruz kaldığı risklerin bütüncül bir şekilde, zamanında ve kapsamlı şekilde tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, kontrol edilmesi ve raporlanması süreçlerinden oluşmaktadır. Risk yönetimi faaliyetleri, ilgili iç ve dış mevzuat hükümlerine uygun olarak tanımlanmış ve uygulamaya alınmıştır.

Risk limitlerinin önerilmesi, değerlendirilmesi, onaylanması, Banka genelinde duyurulması, izlenmesi ve denetlenmesine ilişkin usul ve esaslar Yönetim Kurulu tarafından onaylanmaktadır. Banka'nın risk profilinin, belirlenen limitler dahilinde kalmasının sağlanması ve gerçekleşen değerlerin Üst Yönetim tarafından izlenmesi Yönetim Kurulu'nun sorumluluğundadır. Risk Yönetimi Başkanlığı'nca limit kullanımları düzenli biçimde takip edilmekte, olası limit aşımları halinde gerekli önlemlerin alınması amacıyla Üst Düzey Yönetim ivedilikle bilgilendirilmektedir.

Risk iştahı yapısı kapsamında, limit aşım istisnaları tanımlanmakta ve bu istisnaların tabi olacağı kurallar yazılı olarak belirlenmektedir. Erken uyarı limitleri ile bu limitlerin aşılması durumlarında uygulanacak yöntemler, Risk Yönetimi Başkanlığı'nın önerisi ve Yönetim Kurulu'nun onayı ile belirlenmektedir.

Risk limitleri, piyasa ve faaliyet koşullarındaki gelişmeler doğrultusunda düzenli olarak gözden geçirilmekte ve Banka stratejisinde meydana gelen değişiklikler çerçevesinde güncellenmektedir.

1.2 Risk ağırlıklı tutarlara genel bakış

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Birinci Yapısal Blok kapsamındaki risk ağırlıklı tutarlar ve sermaye yükümlülüğü aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

		Risk Ağırlıklı Tutarlar		Asgari Sermaye Yükümlülüğü
		Cari Dönem 31/12/2025	Önceki Dönem 31/12/2024	Cari Dönem 31/12/2025
1	**Kredi riski (karşı taraf kredi riski hariç)**	**1.517.592**	**-**	**121.407**
2	Standart yaklaşım	1.517.592	-	121.407
3	İçsel derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
4	**Karşı taraf kredi riski**	**263**	**-**	**21**
5	Karşı taraf kredi riski için standart yaklaşım	263	-	21
6	İçsel model yöntemi	-	-	-
7	Basit risk ağırlığı yaklaşımı veya içsel modeller yaklaşımında bankacılık hesabındaki hisse senedi pozisyonları	-	-	-
8	KYK'ya yapılan yatırımlar-içerik yöntemi	-	-	-
9	KYK'ya yapılan yatırımlar-izahname yöntemi	-	-	-
10	KYK'ya yapılan yatırımlar-%1250 risk ağırlığı yöntemi	-	-	-
11	**Takas riski**	-	-	-
12	Bankacılık hesaplarındaki menkul kıymetleştirme pozisyonları	-	-	-
13	İDD derecelendirmeye dayalı yaklaşım	-	-	-
14	İDD denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
15	Standart basitleştirilmiş denetim otoritesi formülü yaklaşımı	-	-	-
16	**Piyasa riski**	**5.587**	**-**	**447**
17	Standart yaklaşım	5.587	-	447
18	İçsel model yaklaşımları	-	-	-
19	**Operasyonel risk**	-	-	-
20	Temel gösterge yaklaşımı	-	-	-
21	Standart yaklaşım	-	-	-
22	İleri ölçüm yaklaşımı	-	-	-
23	Özkaynaklardan indirim eşiklerinin altındaki tutarlar (%250 risk ağırlığına tabi)	-	-	-
24	En düşük değer ayarlamaları	-	-	-
25	**Toplam (1+4+7+8+9+10+11+12+16+19+23+24)**	**1.523.442**	**-**	**121.875**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

X. Bankalarca risk yönetimine ilişkin kamuya yapılacak açıklamalar (devamı)

B1- Muhasebesel konsolidasyon ve yasal konsolidasyon kapsamı arasındaki farklar ve eşleştirme

	a/b	c	d	e	f	g
		Kalemlerin TMS uyarınca değerlenmiş tutarı				
	Finansal tablolarda raporlanan TMS uyarınca değerlenmiş tutar	Kredi riskine tabi	Karşı taraf kredi riskine tabi	Menkul kıymetleş-tirme pozisyon-ları	Piyasa riskine tabi	Sermaye yükümlülüğüne tabi olmayan veya sermayeden indirilen
Varlıklar						
Nakit değerler ve merkez bankası	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan FV	-	-	-	-	-	-
Bankalar	-	-	-	-	-	-
Para piyasalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Krediler ve alacaklar	-	-	-	-	-	-
Faktoring alacakları	-	-	-	-	-	-
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)	-	-	-	-	-	-
İştirakler (net)	-	-	-	-	-	-
Bağlı ortaklıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ortaklıkları) (net)	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alacaklar	-	-	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller (net)	-	-	-	-	-	-
Vergi varlığı	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	-
Diğer aktifler	-	-	-	-	-	-
Toplam varlıklar	-	-	-	-	-	-
Yükümlülükler						
Mevduat	-	-	-	-	-	-
Alım satım amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Alınan krediler	-	-	-	-	-	-
Para piyasalarına borçlar	-	-	-	-	-	-
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
Fonlar	-	-	-	-	-	-
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	-	-
Faktoring borçları	-	-	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	-	-	-
Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlar	-	-	-	-	-	-
Karşılıklar	-	-	-	-	-	-
Vergi borcu	-	-	-	-	-	-
Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)	-	-	-	-	-	-
Sermaye benzeri krediler	-	-	-	-	-	-
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	-
Toplam yükümlülükler	-	-	-	-	-	-

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

X. Bankalarca risk yönetimine ilişkin kamuya yapılacak açıklamalar (devamı)

2. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar

B2 - Risk tutarları ile finansal tablolardaki TMS uyarınca değerlenmiş tutarlar arasındaki farkların ana kaynakları

		Toplam	Kredi riskine tabi	Menkul kıymetleştirme pozisyonları	Karşı taraf kredi riskine tabi	Piyasa riskine tabi
1	Yasal konsolidasyon kapsamındaki varlıkların TMS uyarınca değerlenmiş tutarları (Şablon B1 deki gibi)	-	-	-	-	-
2	Yasal konsolidasyon kapsamındaki yükümlülüklerin TMS uyarınca değerlenmiş tutarları (şablon B1'deki gibi)	-	-	-	-	-
3	Yasal konsolidasyon kapsamındaki toplam net tutar	-	-	-	-	-
4	Bilanço dışı tutarlar	-	-	-	-	-
5	Değerleme farkları	-	-	-	-	-
6	Farklı netleştirme kurallarından kaynaklanan farklar (satır 2'ye konulanlar dışındaki)	-	-	-	-	-
7	Karşılıkların dikkate alınmasından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
8	Kurum'un uygulamalarından kaynaklanan farklar	-	-	-	-	-
9	Diğer	-	-	-	-	-
10	Risk tutarları	-	-	-	-	-

3. Kredi riskine ilişkin kamuya açıklanacak hususlar

3.1 Kredi riski ile ilgili genel bilgiler

3.1.1. Kredi riski ile ilgili genel niteliksel bilgiler

Kredi riski, kredi müşterisinin yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı Banka'nın maruz kalabileceği zarar olasılığını ifade etmektedir.

Kredi limitleri, yasal sınırlara ve risk iştah sınırlarına uyumlu olmak koşuluyla, Yönetim Kurulu'na ait kredilendirme yetki limitleri çerçevesinde, kredi müşterilerinin finansal durumlarına ve kredi ihtiyaçlarına göre tahsis edilmektedir. Gerekli hallerde ve her hâlükârda asgari yılda bir kez kredi limitleri gözden geçirilerek güncellenmektedir.

Banka, ilgili mevzuat ve Kredi Riski Yönetim Politikaları uyarınca kredi ve diğer alacaklarının borçlularını kredi değerlilikleri açısından izlemektedir. Ayrıca, Bankaların Kredi İşlemlerine İlişkin Yönetmelik kapsamında belirlenen ve bankacılık sektöründeki toplam riski Kurul tarafından belirlenen tutarı aşan müşterilerden derecelendirme notu, bağımsız denetim raporu ve ilgili diğer evrak setlerinin alınıp alınmadığı kontrol edilmekte; tahsis süreci bu gereksinimlerin karşılanması halinde hayata geçirilmektedir. Banka, ilgili yasal düzenlemeler paralelinde her bir borçlu ve/veya risk grubu bazında ana sermayeye orantılı bir limit yapısı ve limit yapısı ile uyumlu risk iştah çerçevesi tasarlamıştır.

Banka, kredi riskinin azaltımı amacıyla alınan teminatların değerlemesini, kredi kullandırım aşamasında ve sonrasında asgari yılda bir kez gerçekleştirmektedir.

Kredilendirme süreçlerinin operasyonel tüm alt adımları Kredi Analiz ve Tahsis Bölümü tarafından gerçekleştirilmekte; İç Denetim Başkanlığı ile İç Kontrol ve Uyum Başkanlığı tarafından, kredi süreçlerinin yürürlükteki mevzuata, Banka'nın kredi politikalarına ve uygulama prosedürlerine uygun biçimde yürütülüp yürütülmediği düzenli olarak denetlenmektedir. Bu çalışmalarla, kredilerin Yönetim Kurulu tarafından belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde değerlendirildiği teyit edilmektedir.

X. Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

3.1.1. Kredi riski ile ilgili genel niteliksel bilgiler (devamı)

Banka, kredi riskinin etkin yönetimi amacıyla içsel limitler ile erken uyarı göstergeleri oluşturmuş olup; bu göstergelere ilişkin kontroller Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından aylık bazda yürütülmekte ve elde edilen sonuçlar Yönetim Kurulu ile Denetim Komitesi'ne düzenli olarak raporlanmaktadır

3.1.2. Varlıkların kredi kalitesi

İlgili dönemdeki kredi işlemlerinin tamamı 1. grupta izlenen kredilerden oluşmaktadır.

3.1.3. Temerrüde düşmüş alacaklar ve borçlanma araçları stoğundaki değişimler

İlgili dönemde temerrüde düşmüş alacak ve borçlanma aracı bulunmamaktadır.

3.2. Kredi riski azaltımı

3.2.1. Kredi riski azaltım teknikleri ile ilgili kamuya açıklanacak niteliksel gereksinimler

İlgili dönemde kredi riski azaltım tekniği uygulanmamıştır.

3.2.2. Kredi riski azaltım teknikleri

Halihazırda uygulanmakta olan kredi riski azaltım tekniği bulunmamaktadır.

3.3. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

3.3.1. Kullanılan Derecelendirme Notlarıyla İlgili Nitel Açıklamalar

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 21.02.2020 tarih ve 8875 sayılı Kurul Kararı ile JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. belirli varlık kategorilerinde yetkili KDK olarak tayin edilmiş olup; anılan Kurul Kararı doğrultusunda sermaye yeterliliği hesaplamalarında JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından verilen derecelendirme notları kullanılmaktadır.

JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. tarafından verilen derecelendirme notları, "Kurumsal Alacaklar" ile "Teminatlı Menkul Kıymetler" varlık sınıflarında kullanılmaktadır.

3.3.2. Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım teknikleri

Standart yaklaşım çerçevesinde hesaplanan kredi riskleri ve risk ağırlıklı tutarlar aşağıdaki tabloda (Şablon KR4) sunulmaktadır

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

X. Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar (devamı)

3. Kredi riskine ilişkin kamuya açıklanacak hususlar (devamı)

3.3. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

3.3.2. Maruz kalınan kredi riski ve kredi riski azaltım teknikleri

		a	b	c	d	e	f
		Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından önce alacak tutarı		***Kredi dönüşüm oranı ve kredi riski azaltımından sonra alacak tutarı***		***Risk ağırlıklı tutar ve risk ağırlıklı tutar yoğunluğu***	
	Risk sınıfları	***Bilanço içi tutar***	***Bilanço dışı tutar***	***Bilanço içi tutar***	***Bilanço dışı tutar***	***Risk ağırlıklı tutar***	***Risk ağırlıklı tutar yoğunluğu***
1	Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	198.728	-	198.728	-	-	-
2	Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	598.422	1.314	598.422	1.314	119.947	20%
7	Kurumsal alacaklar	2.622.741	858.532	2.622.741	260.316	1.344.795	47%
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-
16	Diğer alacaklar	171.784	-	171.784	-	171.775	100%
17	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-
18	**Toplam**	3.591.675	859.846	3.591.675	261.630	1.636.517	42%

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

X. Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar (devamı)

3. Kredi riskine ilişkin kamuya açıklanacak hususlar (devamı)

3.4. Standart Yaklaşım Kullanılması Durumunda Kredi Riski

3.4.1 Risk Sınıflarına ve Risk Ağırlıklarına Göre Alacaklar

31 Aralık 2025 döneminde alacakların risk sınıfları ve risk ağırlıkları bazında alacakların kırılımı aşağıdaki gibidir.

	Risk sınıfları	***%0***	***%10***	***%20***	***%25***	***%35***	***%50***	***%75***	***%100***	***%150***	***%200***	***Diğerleri***	***Toplam risk tutarı (KDO ve KRA sonrası)***
1	Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	198.728	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198.728
2	Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	599.737	-	-	-	-	-	-	-	-	599.737
7	Kurumsal alacaklar	-	-	1.797.101	-	-	201.163	-	884.793	-	-	-	2.883.057
8	Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	İkamet amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Ticari amaçlı gayrimenkul ipoteği ile teminatlandırılan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Tahsili gecikmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Kurulca riski yüksek belirlenmiş alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13	Teminatlı menkul kıymetler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14	Bankalardan ve aracı kurumlardan olan kısa vadeli alacaklar ile kısa vadeli kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Kolektif yatırım kuruluşu niteliğindeki yatırımlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Hisse senedi yatırımları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17	Diğer alacaklar	9	-	-	-	-	-	-	171.774	-	-	-	171.783
18	**Toplam**	**198.737**	**-**	**2.396.838**	**-**	**-**	**201.163**	**-**	**1.056.567**	**-**	**-**	**-**	**3.853.305**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

X. Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar (devamı)

3. Kredi riskine ilişkin kamuya açıklanacak hususlar (devamı)

3.5. Karşı taraf kredi riskine (KKR) ilişkin açıklanacak hususlar

Karşı taraf kredi riski hesaplamalarında, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik ve ekleri kapsamında tanımlanan Standart Yöntem kullanılmaktadır.

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla karşı taraf kredi riskine konu oldukça sınırlı bir türev portföyü bulunmamakta olup; yapılan karşı taraf kredi riski hesaplamaları alım satım veya bankacılık hesaplarında karşı taraf riskine maruz olan tüm riskler ile kredi değerleme ayarlaması ve merkezi karşı taraf risklerini kapsamaktadır.

3.5.1 KKR'nin ölçüm yöntemlerine göre değerlendirilmesi

Cari Dönem	**Yenileme Maliyeti**	**Potansiyel Kredi Riski Tutarı**	**EBPRT**	**Yasal risk tutarının hesaplanması için kullanılan alfa**	**Kredi riski azaltımı sonrası risk tutarı**	**Risk ağırlıklı tutarlar**
Standart yaklaşım KKR (türevler için)	26	1.288		1,4	1.314	263
İçsel Model Yöntemi (türev finansal araçlar, repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)			-	-	-	-
Kredi riski azaltımı için kullanılan basit yöntem (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
Kredi riski azaltımı için kapsamlı yöntem – (repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için)					-	-
Repo işlemleri, menkul kıymetler veya emtia ödünç verme veya ödünç alma işlemleri, takas süresi uzun işlemler ile kredili menkul kıymet işlemleri için riske maruz değer					-	-
Toplam						**263**

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, önceki dönem tablosuna yer verilmemiştir.

X. Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar (devamı)

3. Kredi riskine ilişkin kamuya açıklanacak hususlar (devamı)

3.5. Karşı taraf kredi riskine (KKR) ilişkin açıklanacak hususlar (devamı)

3.5.2. Kredi değerleme ayarlamaları (KDA) için sermaye yükümlülüğü

Cari Dönem	**Risk tutarı (Kredi riski azaltımı teknikleri kullanımı sonrası)**	**Risk ağırlıklı tutarlar**
Gelişmiş yönteme göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	-	-
(i) Riske maruz değer bileşeni (3*çarpan dahil)		
ii) Stres riske maruz değer (3*çarpan dahil)		
Standart yönteme göre KDA sermaye yükümlülüğüne tabi portföylerin toplam tutarı	1.314	35
KDA sermaye yükümlülüğüne tabi toplam tutar	**1.314**	**35**

Banka 31 Aralık 2024 hesap döneminde henüz faaliyet iznini almamış olduğundan, önceki dönem tablosuna yer verilmemiştir.

3.5.3. Risk sınıfları ve risk ağırlıklarına göre KKR

Standart yaklaşım çerçevesinde hesaplanan karşı taraf kredi risklerinin risk sınıfları ve risk ağırlıkları aşağıdaki tabloda (Şablon KKR3) sunulmaktadır.

Risk ağırlıkları / **Risk sınıfları**	**0%**	**10%**	**20%**	**50%**	**75%**	**100%**	**150%**	**Diğer**	**Toplam kredi riski**
Merkezi yönetimlerden ve merkez bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bölgesel yönetimlerden ve yerel yönetimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
İdari birimlerden ve ticari olmayan girişimlerden alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Çok taraflı kalkınma bankalarından alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Uluslararası teşkilatlardan alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalardan ve aracı kurumlardan alacaklar	-	-	1.314	-	-	-	-	-	1.314
Kurumsal alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Perakende alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	**-**	**-**	**1.314**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.314**

Mali Bünyeye ve Risk Yönetimine ilişkin bilgiler (devamı)

X. Bankalarca Risk Yönetimine İlişkin Kamuya Yapılacak Açıklamalar (devamı)

3. Finansal Tablolar ile Risk Tutarları Arasındaki Bağlantılar (devamı)

3.5.4. KKR için kullanılan teminatlar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla karşı taraf kredi riski hesaplamalarına dahil edilen herhangi bir teminat unsuru bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

3.5.5. Kredi Türevleri

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kredi türevi işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

3.5.6. MKT'ye olan risklere ilişkin açıklanacak hususlar

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla merkezi karşı taraflarla gerçekleştirdiği karşı taraf kredi riskine konu işlem bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

4. Piyasa Riskine ilişkin kamuya açıklanacak hususlar

4.1. Piyasa riskiyle ilgili kamuya açıklanacak niteliksel bilgiler

Banka, piyasa riskini; genel piyasa riski, kur riski, spesifik risk, emtia riski, takas riski ve alım satım hesaplarındaki karşı taraf kredi riski nedeniyle maruz kalabileceği zarar olasılığı olarak tanımlamaktadır. Finansal risk yönetimi çerçevesinde, döviz pozisyonu dengesi, faiz oranı ve likidite riski düzeyleri yakından takip edilmektedir.

Piyasa riskine esas tutarın yasal ölçümü, 23 Ekim 2015 tarihli ve 29511 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda Standart Metot kullanılarak aylık dönemler itibarıyla gerçekleştirilmekte ve sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamasına dahil edilmektedir. Piyasa riskine esas tutar, haftalık bazda da ölçümlenerek Aktif-Pasif Komitesi toplantılarında üst yönetime sunulmaktadır.

Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından hazırlanan piyasa riski raporları aylık periyotlarla Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na sunulmakta olup, söz konusu raporlar aracılığıyla Banka'nın piyasa riski pozisyonu, limit kullanımları ve risk gelişimleri yakından izlenmektedir. Yönetim Kurulu, Banka bünyesinde etkin bir iç kontrol ve risk yönetimi sisteminin sürekliliğini sağlamak amacıyla gerekli tedbirleri almakta ve piyasa riskinin gelişimini düzenli olarak izlemektedir.

Banka, piyasa riskinin etkin yönetimi amacıyla içsel limitler ile erken uyarı göstergeleri oluşturmuş olup; bu göstergelere ilişkin kontroller Risk Yönetimi Başkanlığı tarafından günlük, haftalık ve/veya aylık bazda yürütülmekte ve elde edilen sonuçlar Yönetim Kurulu ile Denetim Komitesi'ne düzenli olarak raporlanmaktadır.

4.2. Standart Yaklaşım

Standart yaklaşım çerçevesinde piyasa riski için sermaye yükümlülüğünün bileşenleri aşağıdaki tabloda (Şablon PR1) sunulmaktadır

		Cari Dönem
		Risk Ağırlıklı Tutar
	Dolaysız peşin ürünler	
1	Faiz oranı riski (genel ve spesifik)	5.587
2	Hisse senedi riski (genel ve spesifik)	-
3	Kur riski	-
4	Emtia riski	-
	Opsiyonlar	
5	Basitleştirilmiş yaklaşım	-
6	Delta-plus metodu	-
7	Senaryo yaklaşımı	-
8	**Menkul kıymetleştirme**	-
9	**Toplam**	**5.587**

5. Operasyonel riske ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar

Operasyonel riske esas tutarın yasal ölçümü, 23 Ekim 2015 tarihli ve 29511 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" hükümleri doğrultusunda Temel Gösterge Yaklaşımı yöntemi kullanılarak yıllık bazda gerçekleştirilmektedir.

31 Aralık 2025 itibarıyla Banka henüz ilk faaliyet yılını tamamlamadığından, operasyonel riske esas tutar değeri sermaye yeterlilik hesaplamalarına ''0'' olarak dahil edilmektedir.

6. Bankacılık hesaplarındaki faiz oranı riskine ilişkin olarak kamuya açıklanacak hususlar

31 Aralık 2025 itibarıyla Standart Şok Yöntemi'yle hesaplanan bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski %0,09 seviyesindedir.

BEŞİNCİ BÖLÜM

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:

a. Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kasa/Efektif	9	-	5	-
TCMB	10	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**19**	**-**	**5**	**-**

T.C. Merkez Bankası Hesabı

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadesiz Serbest Hesap	10	-	-	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	**10**	**-**	**-**	**-**

Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar, TCMB'nin 2013/15 Sayılı "Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği"ne göre Türk parası yükümlülükleri için yükümlülüğün vadesine bağlı olarak %0 ile %40 arasında (31 Aralık 2024: %0 ile %30 arasında) değişen oranlarda, yabancı para yükümlülükleri için başta ABD Doları ve Avro döviz cinslerinden olmak üzere yükümlülüğün vadesine bağlı olarak % 5 ile % 32 arasında (31 Aralık 2024: %0 ile %30 arasında) değişen oranlarda TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedirler.

b. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Repo İşlemlerine Konu Olanlar	-	-	-	-
Teminata Verilen/Bloke Edilenler	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

c. Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar tablosu

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Vadeli İşlemler	-	-	-	-
Swap İşlemleri	19	-	-	-
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	**19**	**-**	**-**	**-**

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

ç. Bankalar Hesabına ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Yurtiçi	516.899	99.874	376.396	-
Yurtdışı	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
Toplam	**516.899**	**99.874**	**376.396**	**-**

Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	**Önceki Dönem**	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
AB Ülkeleri	-	-	-	-
ABD, Kanada	-	-	-	-
OECD Ülkeleri	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

d. Satılmaya hazır finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Repo İşlemlerine Konu Olanlar	-	-	-	-
Teminata Verilen/Bloke Edilenler	1.298	-	-	-
Toplam	**1.298**	-	-	-

e. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Bankanın cari dönemde portföyünde bankalarca ihraç edilen Finansman Bonosu ile Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar hesabında yer alan Borsa İstanbul A.Ş. (C) Grubu ortaklık payı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Borçlanma Senetleri	**77.348**	-
Borsada İşlem Gören	77.348	-
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Hisse Senetleri	-	-
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	12	-
Toplam	**77.336**	-

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

f. Kredilere ilişkin açıklamalar

Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayri Nakdi	Nakdi	Gayri Nakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler	-	-	-	-
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Standart Nitelikli ve Yakın İzlemedeki krediler ile yeniden yapılandırılan Yakın İzlemedeki kredilere ilişkin bilgiler

Cari Dönem

		Yakın İzlemedeki Krediler		
			Yeniden Yapılandırılanlar	
Nakdi Krediler	**Standart Nitelikli Krediler**	**Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar**	**Sözleşme Koşullarında Değişiklik**	**Yeniden Finansman**
İhtisas Dışı Krediler	**2.622.741**	-	-	-
İşletme Kredileri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	1.998.262	-	-	-
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	624.479	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	**2.622.741**	-	-	-

Önceki Dönem

		Yakın İzlemedeki Krediler		
			Yeniden Yapılandırılanlar	
Nakdi Krediler	**Standart Nitelikli Krediler**	**Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar**	**Sözleşme Koşullarında Değişiklik**	**Yeniden Finansman**
İhtisas Dışı Krediler	-	-	-	-
İşletme Kredileri	-	-	-	-
İhracat Kredileri	-	-	-	-
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	-	-	-	-
Tüketici Kredileri	-	-	-	-
Kredi Kartları	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-
İhtisas Kredileri	-	-	-	-
Diğer Alacaklar	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

f. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler
Genel Karşılıklar	50.564	-
12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı	-	-
Kredi Riskinde Önemli Artış	-	-

Banka'nın cari dönemde, sözleşme koşullarında değişiklik yapılan veya ödeme planı uzatılan standart nitelikli ve yakın izlemedeki herhangi bir kredisi bulunmamaktadır.

İlgili olduğu banka türü esas alınarak ve aşağıdaki tablolar kullanılarak; vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

	Standart Nitelikli Krediler	Yakın İzlemedeki Krediler	
		Yeniden Yapılandırma Kapsamında Yer Almayanlar	Yeniden Yapılandırılanlar
Kısa Vadeli Krediler	2.272.957	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Krediler	349.784	-	-

Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartları bulunmamaktadır.

Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler

Cari Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	**220.295**	**332.784**	**553.079**
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	220.295	332.784	553.079
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Dövize Endeksli	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Müstakriz Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Müstakriz Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	**220.295**	**332.784**	**553.079**

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

f. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

Önceki Dönem	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Taksitli Ticari Krediler-TP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-Dövize Endeksli	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Taksitli Ticari Krediler-YP	-	-	-
İşyeri Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kurumsal Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Müstakriz Hesabı-TP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Kredili Müstakriz Hesabı-YP (Tüzel Kişi)	-	-	-
Toplam	-	-	-

Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	-	-
Özel	2.622.741	-
Toplam	**2.622.741**	-

Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	2.622.741	-
Yurtdışı Krediler	-	-
Toplam	**2.622.741**	-

Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Ayrılan özel karşılıklar veya temerrüt (Üçüncü Aşama) karşılıkları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

f. Kredilere ilişkin açıklamalar (devamı)

Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net)

Donuk alacaklardan Banka tarafından yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan kredi ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde donuk alacağı bulunmamaktadır.

Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde donuk alacağı bulunmamaktadır.

Yabancı para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde yabancı para donuk alacağı bulunmamaktadır.

Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi

Banka'nın cari dönemde donuk alacağı bulunmamaktadır.

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları

Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar kanuni takip ve mevcut teminatların nakde dönüştürülmesi yollarıyla tahsil edilmektedir.

Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar

Takipteki alacakların aktiften silinmesinde Banka'nın genel politikası, kanuni takip sürecinde tahsilinin mümkün olmadığı hallerde belgelenen alacakların aktiften silinmesi yönündedir.

g. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen finansal varlıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde itfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen devlet borçlanma seneti ile repo işlemlerine konu olan veya teminata verilen / bloke edilen İtfa edilmiş maliyeti üzerinden değerlenen yatırımı bulunmamaktadır.

ğ. İştiraklere ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde iştiraki bulunmamaktadır.

h. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

ı. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgiler

Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

i. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (net)

Banka'nın cari dönemde kiralama işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır.

j. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

k. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar

	Gayrimenkul	Kullanım Hakkı Olan Varlıklar	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu:					
Maliyet	-	-	46.526	18.597	65.123
Birikmiş Amortisman (-)	-	-	1.935	3.953	5.888
Net Defter Değeri	**-**	**-**	**44.591**	**14.644**	**59.235**
Cari Dönem Sonu:		-		-	-
İktisap Edilenler	-	35.879	74.862	9.776	120.517
Elden Çıkarılanlar (-)	-	-	-	94	94
Değer Düşüşü	-	-	-	-	-
Amortisman Bedeli (-)	-	4.539	18.465	5.303	28.307
Y. dışı İşt Kayn.Net Kur Fark. (-)	-	-	-	-	-
Maliyet	**-**	**35.879**	**121.388**	**28.279**	**185.546**
Birikmiş Amortisman (-)	**-**	**4.539**	**20.400**	**9.256**	**34.195**
Kapanış Net Defter Değeri	**-**	**31.340**	**100.988**	**19.023**	**151.351**

l. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar

	Dönem Başı		Dönem Sonu	
	Brüt Defter Değeri	Birikmiş Amortisman Tutarı	Brüt Defter Değeri	Birikmiş Amortisman Tutarı
Maddi olmayan duran varlıklar	280	(42)	3.375	(520)

m. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

n. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 16.752 TL (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır) tutarında ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmış olup, söz konusu değere bilanço tarihi itibarıyla hesaplanan indirilebilir geçici farklar ile vergiye tabi geçici farkların netleşmesi sonucunda ulaşılmıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, bilançoda yer alan varlık veya yükümlülüklerin defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan ve sonraki dönemlerde mali kâr/zarar hesabında dikkate alınacak tutarları ve mali zarar tutarı üzerinden hesaplanan 17.772 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı ile 1.020 TL tutarındaki ertelenmiş vergi borcu netleştirilmek suretiyle kayıtlara yansıtılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlıkları	**Cari Dönem**	**Önceki Dönem**
Kıdem ve İzin Tazminatı Karşılığı	1.347	-
Maddi Duran Varlıklar Ekonomik Ömür Farkları	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Ekonomik Ömür Farkları	-	-
Menkul Kıymet Değerleme Farkları	175	-
Kredi Karşılıkları	15.169	-
Özkaynak Kalemleri	24	-
Geçmiş Yıl Mali Zararı	-	-
Diğer (TFRS 16 Değerleme Farkı)	1.057	-
Ertelenmiş Vergi Aktifi	**17.772**	-

o. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar

Banka'nın cari dönemde satış amaçlı elinde tuttuğu ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlığı bulunmamaktadır.

ö. Diğer aktiflere ilişkin açıklamalar

Bilançonun diğer aktifler kalemi bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

II. Pasif kalemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar

a. Mevduat/toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler

Banka 'Yatırım Bankası' statüsünde kurulduğu için mevduat toplamaya yetkili değildir. Banka'nın mevduatı veya toplanan fonu bulunmamaktadır.

Müstakriz hesapların detaylı açıklaması

Müstakriz Fonlar	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Müstakriz Fonlar **(*)**	141.809	-	-	-
Diğer **(**)**	4.250	-	-	-
Toplam	**146.059**	-	-	-

(*) Banka'nın nakdi ya da gayri nakdi kredi kullandırdığı gerçek ve tüzel kişilerden topladığı fonlar müstakriz fon olarak adlandırılmaktadır.
(**) Banka'nın doğrudan ortaklarından topladığı fonlar diğer müstakriz fonlar olarak adlandırılmaktadır.

b. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde alım satım amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır (31.12.2024: Bulunmamaktadır).

c. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler

Alınan kredilere ilişkin bilgiler aşağıdadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	-	-	-	-
Yurtdışı Banka. Kuruluş ve Fonlardan	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	-	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Para piyasalarına borçlara ilişkin bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

İhraç edilen menkul kıymetlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Finansman Bonosu	-	-	-	-
Tahviller	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

II. Pasif kalemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

ç. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'u aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

d. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler

	Cari Dönem (31.12.2025)		Önceki Dönem (31.12.2024)	
	Brüt	**Net**	**Brüt**	**Net**
1 Yıldan Az	16.920	3.511	-	-
1-4 Yıl Arası	50.760	25.373	-	-
4 Yıldan Fazla	6.345	5.979	-	-
Toplam	**74.025**	**34.863**	-	-

e. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler

Banka'nın riskten korunma amaçlı türev finansal borcu bulunmamaktadır.

f. Karşılıklara ilişkin açıklamalar

Genel karşılıklara ilişkin bilgiler

Banka, BDDK'dan alınan 29 Mayıs 2025 tarihli izne istinaden, karşılıklarını TFRS 9 uyarınca oluşturulan beklenen kredi zararları metodu ile değil, Karşılıklar Yönetmeliğinin 10'uncu, 11'inci, 13'üncü ve 15'inci maddeleri kapsamında hesaplamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Genel Karşılıklar	**50.564**	-
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	38.762	-
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	-	-
Ödeme Süresi Uzatılanlar için İlave Olarak Ayrılanlar	-	-
Gayri Nakdi Krediler İçin Ayrılanlar	1.590	-
Diğer	10.212	-

Dövize endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış farkları

Banka'nın cari dönemde dövize endeksli kredisi ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış farkları bulunmamaktadır.

Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayri nakdi krediler özel karşılıkları

Cari dönemde tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayri nakdi krediler için ayrılan özel karşılık ile muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklar bulunmamaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

II. Pasif kalemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

f. Karşılıklara ilişkin açıklamalar (devamı)

Çalışan hakları karşılığı

Banka, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır. Kıdem tazminatı karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının bugünkü net değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem tazminatı karşılığı	444	-
İzin tazminatı karşılığı	4.126	-
Prim karşılığı	-	-
Toplam	**4.570**	**-**

g. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar

Vergi karşılığına ilişkin bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2025 itibarıyla hesaplanan kurumlar vergisi 171.187 TL'dir. (31 Aralık 2024: 17.526 TL). Peşin ödenmiş vergiler hesabı 105.871 TL (31 Aralık 2024: 14.129 TL)'dir.

Ödenecek Vergilere ilişkin bilgiler:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Ödenecek Kurumlar Vergisi	65.316	3.397
Menkul Sermaye İradı Vergisi	343	-
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	-	-
BSMV	2.849	87
Kambiyo Muameleleri Vergisi	-	-
Ödenecek Katma Değer Vergisi	763	34
Diğer	4.986	1.760
Toplam	**74.257**	**5.278**

Primlere ilişkin bilgiler:	Cari Dönem	Önceki Dönem
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	834	180
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	1.177	121
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	122	40
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	402	135
İşsizlik Sigortası-Personel	116	26
İşsizlik Sigortası–İşveren	58	13
Diğer	-	-
Toplam	**2.709**	**515**

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

II. Pasif kalemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

g. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar (devamı)

Ertelenmiş vergi borcuna ilişkin bilgiler

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi borcu 1.019 TL'dir. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır. Söz konusu değere bilanço tarihi itibarıyla hesaplanan indirilebilir geçici farklar üzerinden ulaşılmıştır.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem ve İzin Tazminatı Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlıklar Ekonomik Ömür Farkları	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Ekonomik Ömür Farkları	1.014	-
Menkul Kıymet Değerleme Farkları	-	-
Kredi Karşılıkları	-	-
Özkaynak Kalemleri	-	-
Geçmiş Yıl Mali Zararı	-	-
Diğer	5	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	**1.019**	**-**

ğ. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler

Banka'nın cari dönemde satış amaçlı duran varlıklara ilişkin borcu bulunmamaktadır.

h. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde sermaye benzeri borçlanma aracı ile kullanmış olduğu sermaye benzeri kredisi bulunmamaktadır.

ı. Özkaynaklara ilişkin bilgiler

Ödenmiş sermayenin gösterimi

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	2.800.000	375.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Esas Sermaye Sistemi	2.800.000	-

Banka'da kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler

Banka 01 Ağustos 2025 tarihinde yapmış olduğu 2024 Yılı Genel Kurul toplantısında 1.300.000 TL sermaye artırım kararı almıştır. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ile Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün izinleri sonrasında sermaye artırımı 13.08.2025 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir. Sermaye artırım sonucunda ödenen sermaye toplam 2.800.000 TL olmuştur.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

II. Pasif kalemlere ilişkin açıklama ve dipnotlar(devamı)

ı. Özkaynaklara ilişkin bilgiler (devamı)

Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden veya yeniden değerleme fonlarından sermayeye ilave edilen kısım bulunmamaktadır.

Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri olmamıştır.

Banka'nın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri

Bulunmamaktadır.

Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Bulunmamaktadır.

Kar yedeklerine ilişkin açıklamalar

Banka 01 Ağustos 2025 tarihinde 2024 hesap yılına ait Olağan Genel Kurulu'nu gerçekleştirmiştir. Genel Kurul'da, net 39.627 TL tutarındaki geçmiş yıl karından 1.981 yasal yedek ayrılmasından sonra kalan 37.646 TL tutarının olağanüstü yedeklere aktarılmasına karar verilmiştir.

Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (iş ortaklıkları)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	-	-	-	-
Kur Farkı	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-

i. Azınlık paylarına ilişkin bilgiler

Banka'nın sermayesinde azınlık payı bulunmamaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

a. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklere ilişkin açıklama

Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı

Banka'nın cari dönemde gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayri nakdi krediler

Banka'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 212.032 TL tutarında teminat mektubu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçici teminat mektupları	-	-
Kesin teminat mektupları	212.032	-
Avans teminat mektupları	-	-
Gümrüklere verilen teminat mektupları	-	-
Nakdi kredilerin teminatı için verilen garantiler	-	-
Aval ve Kabuller	-	-
Toplam	**212.032**	-

Gayri nakdi kredilerin toplam tutarı

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayri Nakdi Krediler	-	-
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	-	-
Diğer Gayri Nakdi Krediler	212.032	-
Toplam	**212.032**	-

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar (devamı)

a. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklere ilişkin açıklama (devamı)

Gayri nakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi

	Cari Dönem				Önceki Dönem			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	-	-	-	-	-	-	-	-
Çiftçilik ve Hayvancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Ormancılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Balıkçılık	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanayi	**162.032**	**76,42**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Madencilik ve Taşocakçılığı	-	-	-	-	-	-	-	-
İmalat Sanayi	162.032	76,42	-	-	-	-	-	-
Elektrik, Gaz, Su	-	-	-	-	-	-	-	-
İnşaat	-	-	-	-	-	-	-	-
Hizmetler	**50.000**	**23,58**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Toptan ve Perakende Ticaret	50.000	23,58	-	-	-	-	-	-
Otel ve Lokanta Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Ulaştırma ve Haberleşme	-	-	-	-	-	-	-	-
Mali Kuruluşlar	-	-	-	-	-	-	-	-
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.	-	-	-	-	-	-	-	-
Serbest Meslek Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Eğitim Hizmetleri	-	-	-	-	-	-	-	-
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	**212.032**	**100,00**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**

I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayri nakdi kredilere ilişkin bilgiler

	I. Grup		II. Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayri Nakdi Krediler	**212.032**	-	-	-
Teminat Mektupları	212.032	-	-	-
Aval ve Kabul Kredileri	-	-	-	-
Akreditifler	-	-	-	-
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	-	-	-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	-	-	-

b. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Türev (para swap) işlemi yapılmış olup, 19 TL değerleme olumlu farkı Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılarak muhasebeleştirilmiştir.

c. Kredi türevlerine ve bunlardan dolayı maruz kalınan risklere ilişkin açıklamalar

Banka'nın cari dönemde kredi türevi ve bu türevlerden dolayı maruz kalınan riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

III. Nazım hesaplara ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar (devamı)

ç. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar

Banka'nın cari dönemde koşullu borcu ve varlığı bulunmamaktadır.

d. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar

Banka'nın cari dönemde başkalarının nam ve hesabına verilen hizmeti bulunmamaktadır.

IV. Gelir Tablosuna İlişkin olarak açıklanması gereken hususlar

a. Faiz Gelirleri

Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Kredilerden Alınan Faizler*	**80.022**	-	-	-
Kısa Vadeli Kredilerden	67.533	-	-	-
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	12.489	-	-	-
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	-	-	-	-
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-

* Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
T.C. Merkez Bankasından	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalardan	768.014	-	85.447	-
Yurtdışı Bankalardan	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
Toplam	**768.014**	-	**85.447**	-

Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	166	14	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	6.728	210	-	-
İtfa Edilmiş Maliyeti Üzerinden Değerlenen Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Toplam	**6.894**	**224**	-	-

İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde iştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz geliri bulunmamaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin olarak açıklanması gereken hususlar (devamı)

b. Faiz Giderleri

Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
Bankalara	**-**	-	-	-
T.C. Merkez Bankasına	**-**	-	**-**	**-**
Yurtiçi Bankalara	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalara	-	-	-	-
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
Toplam	**-**	-	-	-

İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

Banka'nın cari dönemde iştirak ve bağlı ortaklıklara vermiş olduğu faiz bulunmamaktadır.

İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	**YP**	**TP**	**YP**
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler	-	-	-	-

Mevduata ödenen faizin vade yapısına göre gösterimi

Bankanın mevduatı ve buna ilişkin ödemiş olduğu faizi bulunmamaktadır.

c. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın cari dönem ve önceki dönemde temettü geliri bulunmamaktadır.

ç. Ticari kâr/zarara ilişkin açıklamalar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kâr	**1.002**	**1.109**
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	22	1.107
Türev Finansal İşlemlerden Kâr	19	-
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	961	2
Zarar (-)	**(588)**	**(51)**
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	-	-
Türev Finansal İşlemlerden	-	-
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	(588)	(51)
Ticari Kâr / (Zarar) (Net)	**414**	**1.058**

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin olarak açıklanması gereken hususlar (devamı)

d. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Geçmiş yıllar giderlerine ait düzeltme ve karşılık hesabı	-	-
Haberleşme gelirleri	-	-
Olağanüstü Gelirler	335	-
Alınan kâr payları	-	-
Diğer	-	-
Toplam	**335**	**-**

e. Bankalarca ayrılan karşılıklar

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Özel Karşılıklar	-	-
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler için Ayrılanlar	-	-
Tahsili Şüpheli Krediler için Ayrılanlar	-	-
Zarar Niteliğindeki Krediler için Ayrılanlar	-	-
Genel Karşılıklar	50.564	-
Menkul Değerler Değer Düşüş Karşılıkları	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan F.V.	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler. Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
Diğer	-	-
Toplam	**50.564**	**-**

f. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kıdem Tazminatı Karşılığı	445	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	28.307	5.888
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Şerefiye Değer Düşüş Gideri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	478	42
Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Menkul Kıymetler Amortisman Gideri	-	-
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	102.530	6.423
Faaliyet Kiralama Giderleri	624	141
Bakım ve Onarım Giderleri	48	-
Reklam ve İlan Giderleri	176	-
Bilgisayar – Yazılım Kullanım Giderleri	49.296	4.919
Resmî Kurumlara Ödenen Giriş Ücret ve Aidat Giderleri	32.361	-
Haberleşme Giderleri	3.544	165
Diğer Giderler	16.481	1.198
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	-
Diğer*	28.512	857
Toplam	**160.272**	**13.210**

(*) Diğer kaleminin %62,9'u vergi, resim ve harç giderinden, %14,19'u izin ücret karşılığından oluşmaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin olarak açıklanması gereken hususlar (devamı)

g. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Faiz gelirleri	925.149	85.447
Faiz giderleri (-)	12.961	-
Net ücret ve komisyon gelirleri	(516)	-
Personel Giderleri	201.785	16.142
Temettü geliri	-	-
Ticari kâr/zarar (Net) (+/-)	414	1.058
Diğer faaliyet gelirleri	335	-
Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı (-)	50.564	-
Diğer faaliyet giderleri (-)	160.272	13.210
Vergi öncesi kâr/ zarar	**499.800**	**57.153**

ğ. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama

Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri

Banka cari dönemde elde etmiş olduğu faaliyet kârından yürürlükte bulunan 213 sayılı Vergi Usul Kanunu ("VUK") ve diğer kanun ve yönetmeliklere uygun olarak 171.187 TL cari vergi karşılığı ayırmıştır (1 Ocak – 31 Aralık 2024: 17.526). Ertelenmiş vergi geliri 16.729 TL'dir. (1 Ocak – 31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi gelir/gideri

Kaynakları İtibarıyla Gelir Tablosuna Yansıtılan Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	Cari Dönem	Önceki Dönem
İndirilebilir Geçici Farkların Oluşmasından/(Kapanmasından)	17.748	-
Vergilendirilebilir Geçici Farkların (Oluşmasından)/Kapanmasından	(1.019)	-
Mali Zararların Oluşmasından/(Kapanmasından)	-	-
Vergi Oranındaki Değişimin Etkisi	-	-
Toplam	**16.729**	**-**

h. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararına ilişkin açıklama

Banka 499.800 TL (1 Ocak- 31 Aralık 2024: 57.143 TL) olan vergi öncesi kârından 171.187 TL (1 Ocak- 31 Aralık 2024: 17.526 TL) cari vergi karşılığı ayırmıştır. Ertelenmiş vergi geliri/gideri net tutarı ise 16.729 TL olmuştur. Net dönem kârı 345.342 TL dir (1 Ocak- 31 Aralık 2024: 39.627 TL).

ı. Net dönem kâr/zararına ilişkin

Banka olağan bankacılık işlemlerinden elde ettiği net dönem kârı 345.342 TL'dir (31 Aralık 2024: 39.627 TL).

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

IV. Gelir Tablosuna İlişkin olarak açıklanması gereken hususlar (devamı)

ı. Net dönem kâr/zararına ilişkin (devamı)

Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı

31 Aralık 2025 itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde açıklama

31 Aralık 2025 itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Azınlık paylarına ait kâr/zarar

31 Aralık 2025 itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

i. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10' unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar gösterilir.

31 Aralık 2025 itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

V. Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin açıklama ve dipnotlar

Banka'nın cari dönem ve önceki döneminde finansal tablolarında Özkaynaklar, Ödenmiş Sermaye, Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler, Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler, Yasal Yedek Akçeler, Olağanüstü Yedek Akçeler ve Dönemin Net Kârından oluşmaktadır.

Yukarıda sayılanlar haricinde Özkaynaklar içinde veya sermayeye ilave edilen herhangi bir kalem bulunmamaktadır.

Banka'nın cari dönemde vergi öncesi kârı 499.800 TL'dir. Bankanın net dönem kârı, 171.187 TL cari vergi karşılığı ve 16.729 TL ertelenmiş vergi geliri sonrası ayırdıktan sonra 345.342 TL olmuştur.

Bu raporun Özkaynak Değişim Tablosunda rakamsal detaylar Bilançonun pasif kalemlerine ilişkin bölümünün (ı) maddesinde dönem içinde yapılan değişiklikler ayrıntılı şekilde açıklanmıştır.

Banka 39.627 TL olan önceki dönem kârını 2025 yılı içerisinde Yasal Yedekler ve Olağanüstü Yedekler hesabına aktarmıştır.

Yedek akçeler hesabına aktarılan tutarlar

	Cari Dönem	**Önceki Dönem**
Yasal yedek akçelere aktarılan tutar	1.981	-
Olağanüstü yedek akçelere aktarılan tutar	37.646	-
Toplam	**39.627**	-

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

VI. Nakit Akış Tablosuna İlişkin açıklama ve dipnotlar

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde, Banka'nın bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 2.045.935 TL (31 Aralık 2024: 60.874 TL nakit girişi) tutarındadır. Bankacılık faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 2.431.131 TL (31 Aralık 2024: 17.851 TL nakit girişi) tutarındaki kısmı varlık ve yükümlülük hesaplarının değişiminden, 385.196 TL'si (31 Aralık 2024: 43.024 TL nakit girişi) bankacılık konusu varlık ve yükümlülüklerdeki değişim öncesi faaliyet kârından kaynaklanmaktadır. Varlık ve yükümlülük hesaplarının değişimi içinde yer alan "Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)" kalemi diğer yabancı kaynaklar ve ödenecek vergi, resim, harç ve karşılık değişimlerden kaynaklanmakta olup 124.648 TL artış (31 Aralık 2024: 20.805 TL artış) olarak gerçekleşmiştir. Faaliyet kârının içinde yer alan "Diğer" kalemi ise verilen ücret ve komisyonlar, kambiyo işlemleri kârı, diğer faaliyet gelirleri ve personel giderleri hariç diğer faaliyet giderleri gibi kalemlerden oluşmakta olup 165.511 TL (31 Aralık 2024: 12.152 TL) olarak gerçekleşmiştir.

Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 123.517 TL'dir (31 Aralık 2024: 59.473 TL nakit çıkış).

Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	1 Ocak 2025	1 Ocak 2024
Nakit	**5**	**-**
Kasa	5	-
Efektif deposu	-	-
Nakde eşdeğer varlıklar	**376.396**	**385.023**
T.C. Merkez Bankası	-	-
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	376.396	385.023
Para piyasaları	-	-
Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	**376.401**	**385.023**

Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Nakit	**19**	**5**
Kasa	**-**	**5**
Efektif deposu	**19**	**-**
Nakde eşdeğer varlıklar	**-**	**376.396**
T.C. Merkez Bankası	**-**	**-**
Bankalar ve diğer mali kuruluşlar	**616.773**	**376.396**
Para piyasaları	**5.005**	**-**
Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	**621.797**	**376.401**

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

VII. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar

1. Banka'nın, dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler

Bankanın Dahil Olduğu	İştirak. Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
Risk Grubu	**Nakdi**	**G. Nakdi**	**Nakdi**	**G. Nakdi**	**Nakdi**	**G. Nakdi**
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	-	-	-	-	-	-

Banka'nın, dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ilişkin bilgiler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

Banka'nın, dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

2. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla olan işlemleri hakkında bilgiler:

Taraflar arasında bir ilişki olup olmadığına bakılmaksızın bankanın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve Banka'nın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Banka'nın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve Banka'nın kontrolünde bulunan kuruluş bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır).

İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türünü, tutarını ve toplam işlem hacmine olan oranını, başlıca kalemlerin tutarını ve tüm kalemlere olan oranını, fiyatlandırma politikasını ve diğer unsurları

Bulunmamaktadır.

Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar (devamı)

VII. Banka'nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar

Bulunmamaktadır.

Grup'un üst düzey yöneticilerine ödediği toplam ücret ve benzeri faydalara ilişkin açıklamalar

Grup'un üst düzey yöneticilerine sağladığı toplam ücret ve benzeri faydalar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 94.624 TL'dir (31 Aralık 2024: 9.654 TL).

VIII. Banka'nın yurt içi. yurt dışı. kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakleri ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar

Banka'nın sadece genel müdürlük merkezi vardır. Banka faaliyetlerini bu merkezde sürdürmektedir. Bankanın yurt dışı şube ve temsilciliği bulunmamaktadır.

	Sayı	Çalışan Sayısı			
Yurtiçi Şube	1	49			
			Bulunduğu Ülke		
Yurtdışı Temsilcilikler	-	-	-		
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı Şube	-	-	-	-	-
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	-	-	-

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

I. Bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar

Bulunmamaktadır.

II. Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

KGK'nın 26 Mart 2021 tarihli kararı gereği bağımsız denetçi veya bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin raporlama dönemine ait ücret bilgisi KDV hariç tutarlar üzerinden aşağıdaki tabloda verilmiştir.

	31.12.2025	**31.12.2024**
Raporlama Dönemine Ait Bağımsız Denetim Ücreti	1.824	-
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	-	-
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	2.676	-
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	-	-
Toplam	**4.500**	**-**

YEDİNCİ BÖLÜM

I. Bağımsız Denetim Raporu

I. Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar

Banka'nın kamuya açıklanacak 31 Aralık 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları ve dipnotları Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulmuş ve bağımsız denetim raporu bu raporun konsolide olmayan finansal tablolarının önünde sunulmuştur.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan başka bir açıklama ve dipnot bulunmamaktadır.

III. Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.01.2026 tarih ve 5/213 sayılı toplantısında; yurt içinde emir iletimine aracılık (paylar, diğer menkul kıymetler, paya dayalı türev araçlar, pay endekslerine dayalı türev araçlar ve diğer türev araçlar), yurt içinde işlem aracılığı (diğer menkul kıymetler ve diğer türev araçlar), portföy aracılığı (diğer menkul kıymetler, pay endekslerine dayalı türev araçlar ve diğer türev araçlar) faaliyeti ve sınırlı saklama hizmeti faaliyetlerinde bulunma talebimize ilişkin başvurumuz olumlu karşılanmış olup; Yetki Belgesi numarası BNK-059 tarihi 09.02.2026'dır.